

Группа компаний «СтройСофт»



СМЕТНЫЙ ОФИС

РУКОВОДСТВО ПОЛЬЗОВАТЕЛЯ

Москва

Объектная смета в Сметный офис

Время прочтения: 14 минут

В этом разделе рассмотрено формирование объектной сметы (ОС), порядок ее составления, перемещение в нее локальных смет, включение собственных начислений и затрат на временные здания и сооружения. Также формирование отчетной формы объектной сметы и выгрузка в формат XML.

В данной инструкции настройки для смет, составленных в различных нормативных базах, могут отличаться. С основными отличиями в интерфейсе можно ознакомиться в разделе [Интерфейс и настройки](#).

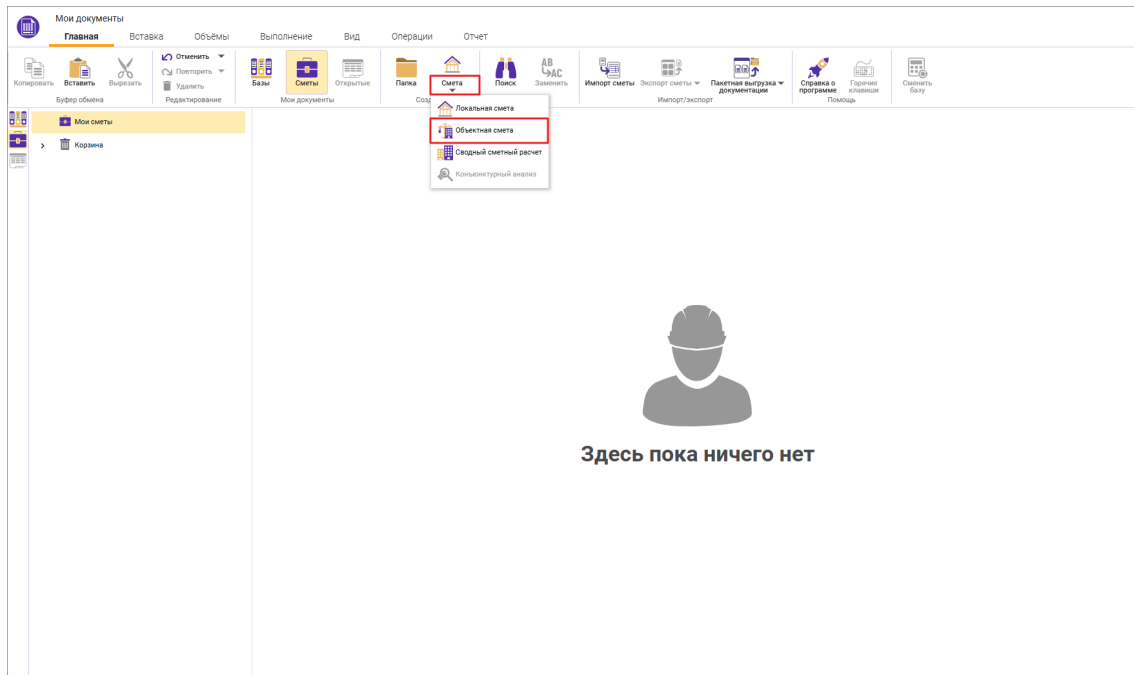
Объектная смета (или объектный сметный расчет (ОСР)) — это документ, объединяющий локальные сметы, относящиеся к одному строительному объекту. Она суммирует расходы на выполнение конкретных работ, приобретение материалов и услуг субподрядчиков, формируя полную стоимость строительства объекта. Основой для составления объектной сметы выступают ранее разработанные локальные сметы, ведомость объемов работ и нормативные документы строительной отрасли.

В объектных сметных расчетах (сметах) при соответствующем обосновании в проектной и (или) иной технической документации дополнительно приводятся:

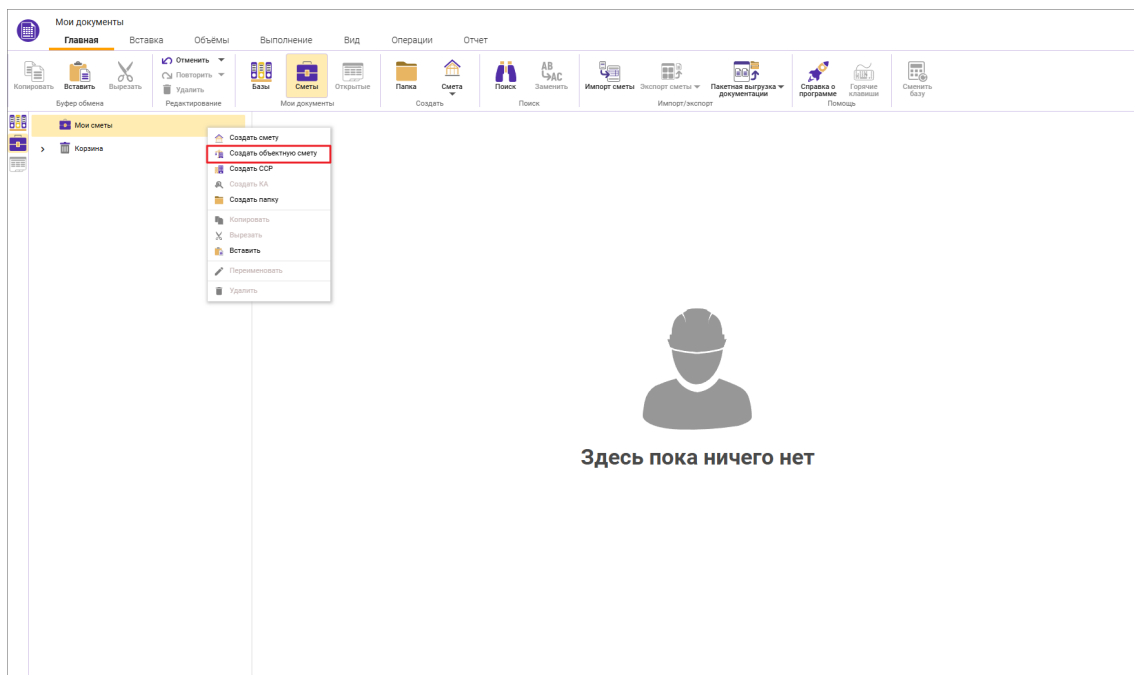
- а) средства на строительство и разборку титульных временных зданий и сооружений;
- б) дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время;
- в) отдельные виды прочих затрат, относимые на сметную стоимость объекта капитального строительства.

Создание объектной сметы

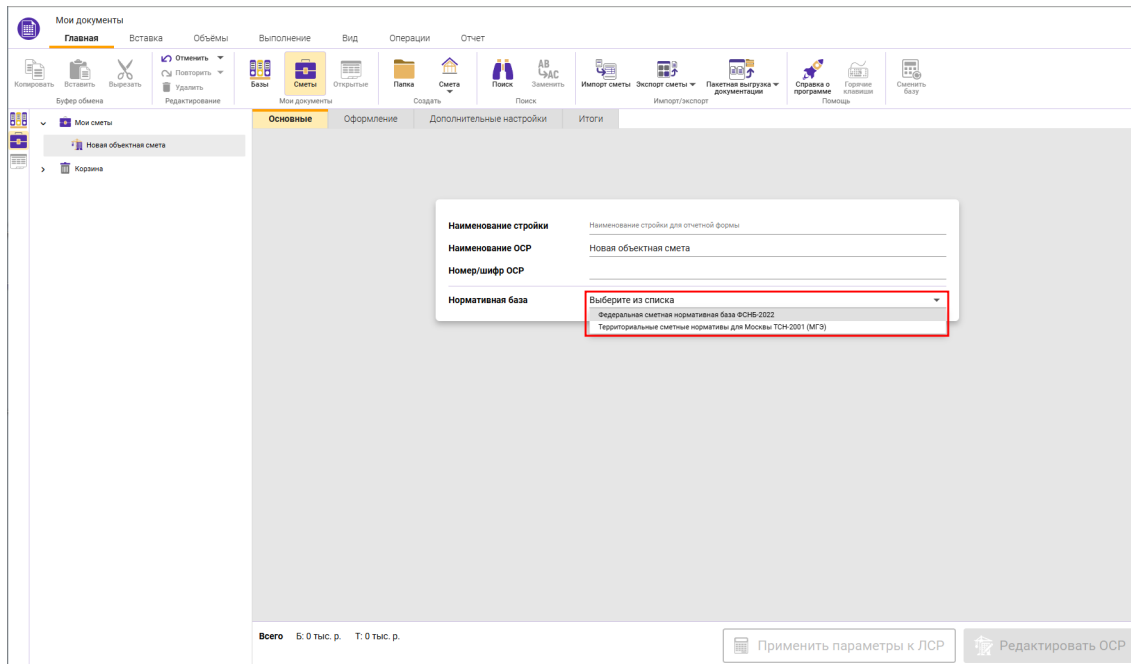
Для создания объектной сметы нажмите **Смета** на панели инструментов и в выпадающем меню выберите **Объектная смета**



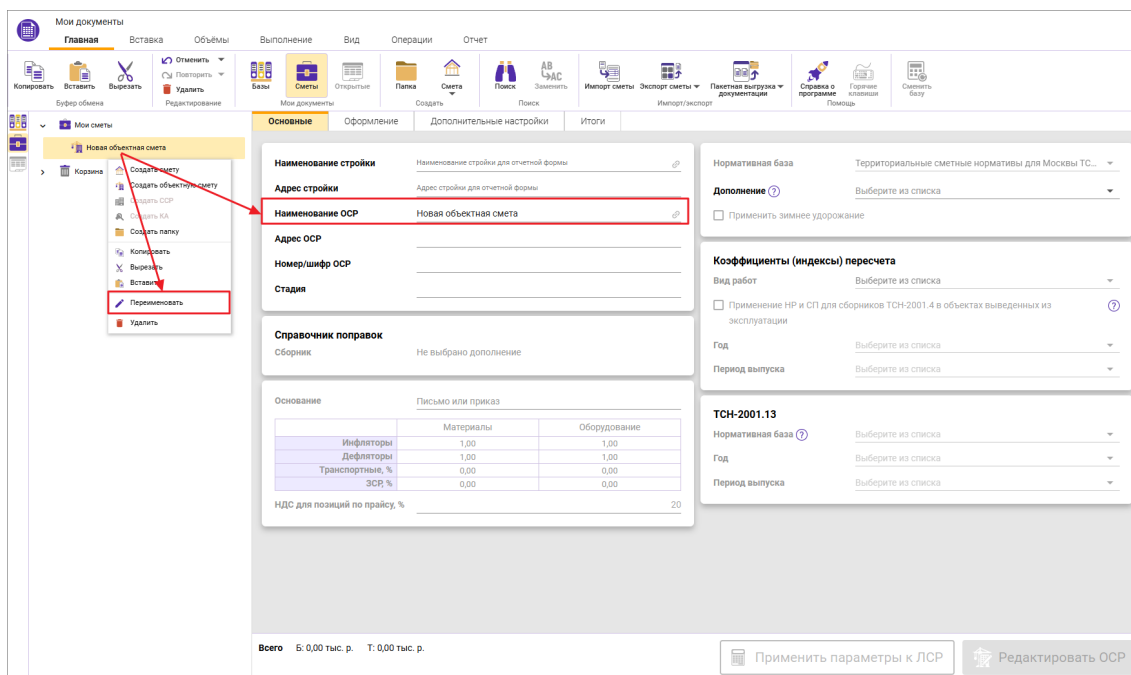
Или выберите пункт в контекстном меню **Создать объектную смету**



Создание объектной сметы предусмотрено для смет, рассчитанных по ТСН-2001 и ФСНБ-2022

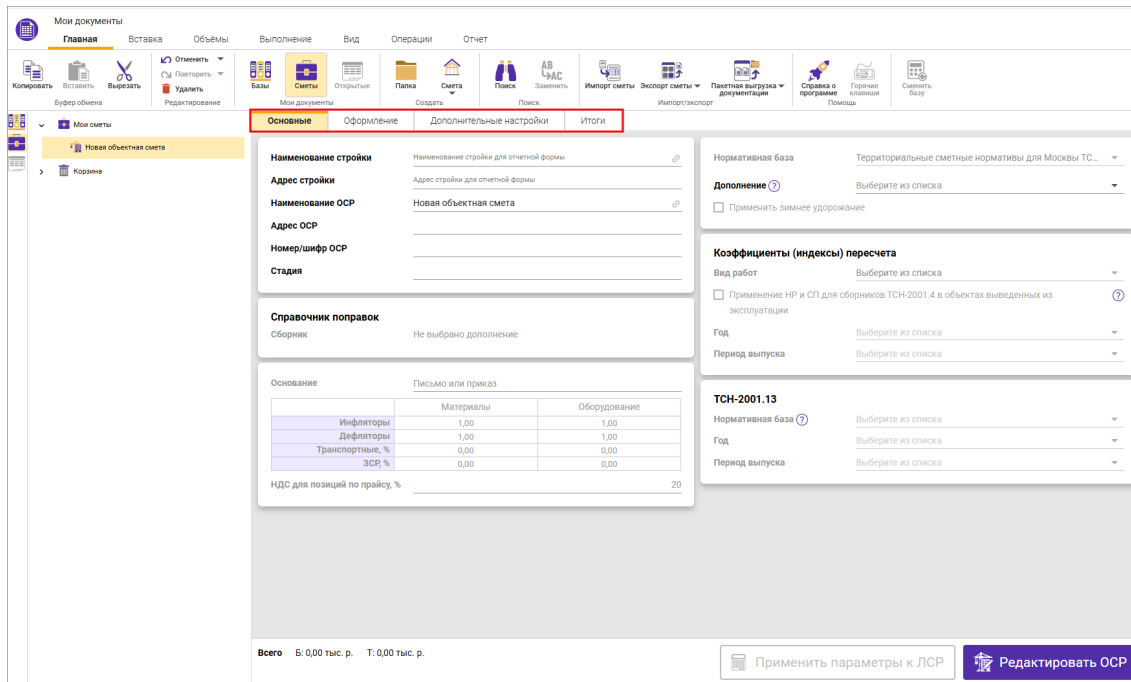


Изменение наименования объектной сметы возможно в Параметрах (вкладка **Основные**) или в контекстном меню - пункт **Переименовать**

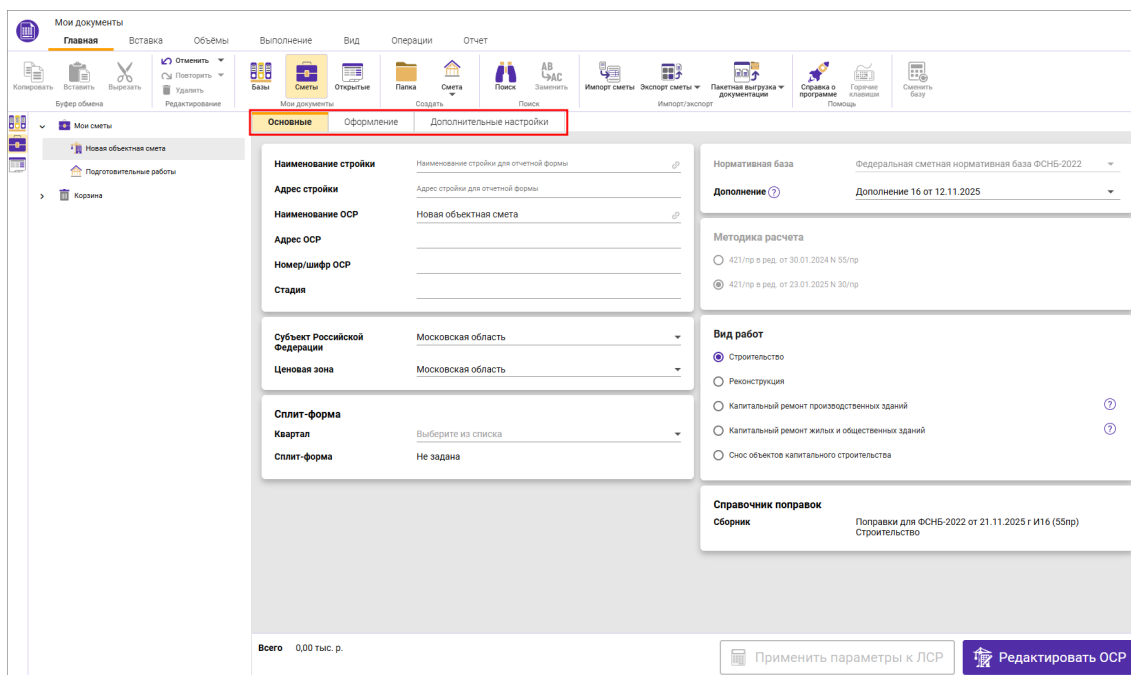


Параметры ОС

Параметры объектной сметы представлены для **ТСН-2001** на вкладках **Основные**, **Оформление**, **Дополнительные настройки** и **Итоги**



Параметры объектной сметы представлены для **ФСНБ-2022** на вкладках Основные, Оформление и Дополнительные настройки



Вкладка Основные

Вид вкладки Основные

ТСН-2001

Основные	Оформление	Дополнительные настройки	Итоги
<p>Наименование стройки ЖК Майский</p> <p>Адрес стройки г. Москва</p> <p>Наименование ОСР Жилой корпус № 1</p> <p>Адрес ОСР г. Москва</p> <p>Номер/шифр ОСР ОСР-01-2026</p> <p>Стадия РД</p>	<p>Нормативная база Территориальные сметные нормативы для Москвы ТС...</p> <p>Дополнение ? Дополнение 80 от 15.12.2025</p> <p><input type="checkbox"/> Применить зимнее удорожание</p>	<p>Кoeffициенты (индексы) пересчета</p> <p>Год 2026</p> <p>Период выпуска I квартал (выпуск 219)</p>	<p>ТСН-2001.13</p> <p>Нормативная база ? ТСН МГЭ глава 13. Доп. 46 от 25.12.2025</p> <p>Год 2026</p> <p>Период выпуска I квартал (выпуск 64)</p>
<p>Вид работ</p> <p><input checked="" type="radio"/> Строительство</p> <p><input type="radio"/> Капитальный ремонт объектов непроизводственного назначения</p> <p><input type="checkbox"/> Применение коэф. к НР и СП для сборников ТСН-2001.4 при капитальном ремонте объектов находящихся в эксплуатации ?</p> <p><input type="radio"/> Кап. ремонт объектов производственного назначения, сетей инженерно-технического обеспечения, кап. ремонт дорог и инженерных сооружений (в т.ч. гидротехнических сооружений, мостов, путепроводов и тому подобное)</p> <p><input type="radio"/> Реконструкция</p> <p><input type="checkbox"/> Строительство в рамках одного титула новых зданий, сооружений, новых участков наружных инженерных сетей по новой или старой трассе ?</p>	<p>Справочник поправок</p> <p>Сборник Поправки для ТСН-2001 от 28.11.2025 г. доп 80</p>	<p>Применение НР и СП для сборников 3.27, 3.29 и 4.10</p> <p><input checked="" type="radio"/> Автомобильные дороги ?</p> <p><input type="radio"/> Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее</p> <p>Тоннели и метрополитены:</p> <p><input checked="" type="radio"/> Закрытый способ работ ?</p> <p><input type="radio"/> Открытый способ работ</p> <p>Оборудование связи:</p> <p><input checked="" type="radio"/> Прокладка и монтаж сетей связи ?</p> <p><input type="radio"/> Прокладка и монтаж междугородных линий связи</p>	<p>Основание Приказ № МКЭ-ОД/25-132 от 22.12.2025</p>
<p>Всего Б: 0,00 тыс. р. Т: 0,00 тыс. р.</p>	<p>Применить параметры к ЛСП</p>	<p>Редактировать ОСР</p>	

ФСНБ-2022

Основные	Оформление	Дополнительные настройки	
<p>Наименование стройки ЖК Майский</p> <p>Адрес стройки г. Москва</p> <p>Наименование ОСР Жилой корпус №1</p> <p>Адрес ОСР г. Москва</p> <p>Номер/шифр ОСР ОСР-01-2026</p> <p>Стадия РД</p>	<p>Нормативная база Федеральная сметная нормативная база ФСНБ-2022</p> <p>Дополнение ? Дополнение 16 от 12.11.2025</p>	<p>Методика расчета</p> <p><input type="radio"/> 421/пр в ред. от 30.01.2024 N 55/пр</p> <p><input checked="" type="radio"/> 421/пр в ред. от 23.01.2025 N 30/пр</p>	
<p>Субъект Российской Федерации Московская область</p> <p>Ценовая зона Московская область</p>	<p>Сплит-форма</p> <p>Квартал 4 квартал 2025г.</p> <p>Сплит-форма Московская область на 4 квартал 2025г.</p>	<p>Вид работ</p> <p><input checked="" type="radio"/> Строительство</p> <p><input type="radio"/> Реконструкция</p> <p><input type="radio"/> Капитальный ремонт производственных зданий ?</p> <p><input type="radio"/> Капитальный ремонт жилых и общественных зданий ?</p> <p><input type="radio"/> Снос объектов капитального строительства</p>	
<p>Справочник поправок</p> <p>Сборник Поправки для ФСНБ-2022 от 21.11.2025 г И16 (55пр) Строительство</p>	<p>Всего 0,00 тыс. р.</p>	<p>Применить параметры к ЛСП</p>	<p>Редактировать ОСР</p>

Секция наименований, адресов, номера и стадии:

- Наименование стройки;
- Адрес стройки;
- Наименование ОСР;
- Адрес ОСР;
- Номер/шифр ОСР;
- Стадия.

В отчет (и на вкладку Оформление) выводится поле Наименование ОСР, для добавления информации из полей Наименование стройки, Адрес стройки, Адрес ОСР отметьте их

The screenshot shows the 'Основные' (Main) tab in the software. The 'Наименование ОСР' (OSR Name) field is highlighted with a red box. A red callout box points to it with the text 'Использовать для отчета в «Наименование стройки и/или объекта»'. The interface includes various settings for project data, calculation coefficients, and application of norms.

ТСН-2001

Секция Справочник поправок:

- Сборник (назначается автоматически, согласно выбранному дополнению).

Секция позиций по прайсу:

- Основание - письмо или приказ для индексов инфляторов/дефляторов для материалов и оборудования;
- Инфляторы для материалов и оборудования;
- Дефляторы для материалов и оборудования;
- Транспортные, % для материалов и оборудования;
- ЗСР, % для материалов и оборудования;
- НДС для позиций по прайсу, % - ставка НДС. Чтобы НДС не начислялся, укажите 0%

Секция нормативной базы:

- Нормативная база - отображается справочно;
- Дополнение - выбор дополнения к нормативной базе;
- Применять зимнее удорожание - да/нет.

Секция Коэффициенты (индексы) пересчета:

- Вид работ;
- Применение НР и СП для сборников ТСН-2001.4 в объектах выведенных из эксплуатации - да/нет;

- Год;
- Период выпуска.

Секция ТСН-2001.13:

- Нормативная база;
- Год;
- Период выпуска.

Для корректного расчета смет в секции **Вид работ** необходимо выбрать нужный вид работ. При наведении на знак вопроса будет отображена подсказка о применяемых коэффициентах

При использовании в смете нормативов из сборников: ТСН-2001.3-27 Автомобильные дороги, ТСН-2001.3-29 Тоннели и метрополитены, ТСН-2001.4-10 Оборудование связи, выберите в секции **Применение НР и СП для сборников 3.27,3.29 и 4.10** соответствующие параметры. При наведении на знак вопроса будет отображена подсказка о применяемых коэффициентах.

Обратите внимание. В дополнениях 79, 80 к ТСН-2001 были внесены изменения в расчет накладных расходов и сметной прибыли, поэтому при выборе дополнения 80 в параметры объектной сметы на вкладку **Основные** присутствуют секции **Вид работ** и **Применение НР и СП для сборников 3.27, 3.29 и 4.10**. При выборе более раннего дополнения эти секции будут отсутствовать.

ФСНБ-2022

Регион

- Субъект Российской Федерации (выбирается из списка после выбора Дополнения к Нормативной базе);

- Ценовая зона - выбирается из списка после выбора субъекта Российской Федерации.

Сплит-форма

- Квартал - выбирается из списка после выбора ценовой зоны;
- Сплит-форма - заполняется автоматически после выбора квартала.

Нормативная база

- Нормативная база - отображается справочно;
- Дополнение - после выбора нормативной базы кнопка **Редактировать смету** становится активной;

Методика расчета - справочная информация о том, по какой методике будет произведен расчет сметы.

Вид работ

- Строительство;
- Реконструкция;
- Капитальный ремонт производственных зданий;
- Капитальный ремонт жилых и общественных зданий;
- Снос объектов капитального строительства.

Справочник поправок

- Сборник - после выбора вида работ назначается автоматически.

Вкладка Оформление

Вид вкладки **Оформление**

Основные	Оформление	Дополнительные настройки	Итоги
Стройка (пример), город Москва, Объектная смета, Москва <small>(наименование стройки и/или объекта)</small>			
Объектный сметный расчет № 02-01 <small>(объектная смета)</small>			
<small>(наименование объекта, комплекса работ и затрат)</small>			
Расчетный измеритель единичной стоимости		▲	
Главный инженер проекта		<small>(подпись, инициалы, фамилия)</small>	
Начальник отдела		<small>(наименование отдела)</small>	<small>(подпись, инициалы, фамилия)</small>
Составил		<small>(должность)</small>	<small>(подпись, инициалы, фамилия)</small>
Проверил		<small>(должность)</small>	<small>(подпись, инициалы, фамилия)</small>
Всего Б: 0,00 тыс. р. Т: 0,00 тыс. р.			
<input type="button" value="Применить параметры к ЛСР"/>			<input type="button" value="Редактировать ОСР"/>

На вкладке **Оформление** автоматически заполняются поля при заполнении или изменении их на вкладке:

Основные - Наименование стройки и/или объекта и Объектный сметный расчет №.

Дополнительные настройки - Расчетный измеритель единичной стоимости: Количество и Единица измерения.

В отчет и на вкладку **Оформление** в строку Наименование стройки и/или объекта выводится информация из поля Наименование ОСР, для добавления информации из полей Наименование стройки, Адрес стройки, Адрес ОСР необходимо их отметить скрепкой.

При изменении полей на вкладке **Оформление**, поля на вкладке Основные не меняют своих значений.

Остальные поля (подписи) заполняются вручную и необходимы для передачи в выходную форму.

Вкладка Дополнительные настройки

На вкладке содержатся настройки округления, добавление затрат на титульные временные здания и сооружения, расчетный измеритель единичной стоимости, а также для ФСНБ-2022: температурная зона и сметные нормы дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время.

Для изменения настроек округления выберите соответствующий пункт в выпадающем списке.

Расчетный измеритель единичной стоимости вводится в двух полях: Количество и Единица измерения

Основные | Оформление | **Дополнительные настройки** | Итоги

Округление

Округление до 2 знака, тыс.р. ▾

Сметные нормы затрат на титульные временные здания и сооружения

Вид строительства	%	Учитывать
МОС.05.05-006.2022_таб.В.1, п.1.2	1.2%	<input checked="" type="checkbox"/>

Расчетный измеритель единичной стоимости

Количество _____ Единица измерения _____

Всего Б: 0,00 тыс. р. Т: 0,00 тыс. р.

Применить параметры к ЛСР Редактировать ОСР

После ввода данных они попадают на вкладку **Оформление** (в Отчетную форму)

Основные | **Оформление** | Дополнительные настройки | Итоги

Стройка (пример), город Москва, Объектная смета, Москва
(наименование стройки и/или объекта)

Объектный сметный расчет № 02-01
(объектная смета)

(наименование объекта, комплекса работ и затрат)

Расчетный измеритель единичной стоимости 100 м

Главный инженер проекта _____
(подпись, инициалы, фамилия)

Начальник отдела _____
(наименование отдела) (подпись, инициалы, фамилия)

Составил _____
(должность) (подпись, инициалы, фамилия)

Проверил _____
(должность) (подпись, инициалы, фамилия)

Всего Б: 0,00 тыс. р. Т: 0,00 тыс. р.

Применить параметры к ЛСР Редактировать ОСР

Далее будет подробно описано влияние этой настройки в открытой объектной смете.

Вид вкладки **Дополнительные настройки**

ТСН-2001

Основные	Оформление	Дополнительные настройки	Итоги
----------	------------	---------------------------------	-------

Округление

Округление до 2 знака, тыс.р. ▾


Сметные нормы затрат на титульные временные здания и сооружения


Вид строительства	%	Учитывать
Выберите из списка ▾	выберите вид строительства ▾	<input type="checkbox"/>

Расчетный измеритель единичной стоимости

Количество _____ Единица измерения _____

Всего Б: 0,00 тыс. р. Т: 0,00 тыс. р.

 Применить параметры к ЛСР

 Редактировать ОСР

По умолчанию, настройки округления выставляются в соответствии с методическими указаниями. Глава 12 - Общие указания по применению ТСН-2001, п.3.3.5:

В объектных сметных расчетах (объектных сметах) итоговые цифры из локальных сметных расчетов (локальных смет) показывают в тысячах рублей (в базисном или текущем уровне цен) с округлением до двух знаков после запятой.

Для ТСН-2001: Начисление средств на титульные временные здания и сооружения по сметным нормам, выраженных в процентах и приведенным в Методике определения затрат на временные здания и сооружения для города Москвы (МОС.05.05-006.2022), производится последовательно выбором Вида строительства и Типа строительства (%)

Основные | Оформление | **Дополнительные настройки** | Итоги

Округление
Округление до 2 знака, тыс.р.

Сметные нормы затрат на титульные временные здания и сооружения

Вид строительства	%	Учитывать
Выберите из списка	выберите вид строительства	<input type="checkbox"/>
Строительство (Табл. В.1) Используется до 30.10.2024 г.		
Строительство (Табл. В.1) С учетом изменений от 30.10.2024 г.		
Строительство (Табл. В.1) С учетом изменений от 26.12.2024 г.		
Ремонтно-реставрационные работы (Табл. В.2)		
Ремонтно-строительные работы (Табл. В.3)		

Количество _____ Единица измерения _____

Всего Б: 0,00 тыс. р. Т: 0,00 тыс. р.

Применить параметры к ЛСР | Редактировать ОСР

После выбора сформируется шифр и переключатель **Учитывать** автоматически переведется во включенное положение

Основные | Оформление | **Дополнительные настройки** | Итоги

Округление
Округление до 2 знака, тыс.р.

Сметные нормы затрат на титульные временные здания и сооружения

Вид строительства	%	Учитывать
МОС.05.05-006.2022, таб.В.1, п.1.3	1.8%	<input checked="" type="checkbox"/>

Расчетный измеритель единичной стоимости
Количество _____ Единица измерения _____

Всего Б: 0,00 тыс. р. Т: 0,00 тыс. р.

Применить параметры к ЛСР | Редактировать ОСР

ФСНБ-2022

Основные	Оформление	Дополнительные настройки								
Округление Округление до <input type="text" value="2 знака, тыс.р."/>										
Сметные нормы затрат на титульные временные здания и сооружения										
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Вид работ</th> <th>%</th> <th>Учитывать</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><input type="text" value="Выберите из списка"/></td> <td><input type="text" value="Выберите вид работ"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table>	Вид работ	%	Учитывать	<input type="text" value="Выберите из списка"/>	<input type="text" value="Выберите вид работ"/>	<input type="checkbox"/>				
Вид работ	%	Учитывать								
<input type="text" value="Выберите из списка"/>	<input type="text" value="Выберите вид работ"/>	<input type="checkbox"/>								
Расчетный измеритель единичной стоимости Количество <input type="text"/> Единица измерения <input type="text"/>										
Редакция Методики определения дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время <input type="text" value="325/пр с изм. 170/пр от 21.03.25"/>										
Температурная зона										
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Вид работ</th> <th>Регион</th> <th>Температурная зона</th> <th>Коэффициенты к нормативам</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><input type="text" value="Выберите из списка"/></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	Вид работ	Регион	Температурная зона	Коэффициенты к нормативам	<input type="text" value="Выберите из списка"/>					
Вид работ	Регион	Температурная зона	Коэффициенты к нормативам							
<input type="text" value="Выберите из списка"/>										
Сметные нормы дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время										
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Вид работ</th> <th>%</th> <th>Учитывать</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><input type="text" value="Выберите температурную зону"/></td> <td><input type="text" value="Выберите вид работ"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table>	Вид работ	%	Учитывать	<input type="text" value="Выберите температурную зону"/>	<input type="text" value="Выберите вид работ"/>	<input type="checkbox"/>				
Вид работ	%	Учитывать								
<input type="text" value="Выберите температурную зону"/>	<input type="text" value="Выберите вид работ"/>	<input type="checkbox"/>								
Всего 0,00 тыс. р.										
<input type="button" value="Применить параметры к ЛСП"/>		<input type="button" value="Редактировать ОСР"/>								

Методика определения сметной стоимости строительства, п. 42:

Результаты вычислений (построчные) и итоговые данные указываются в объектных сметных расчетах (сметах), сводном сметном расчете стоимости строительства и сводке затрат - в тысячах рублей с округлением до двух знаков после запятой.

Начисление средств на титульные временные здания и сооружения по сметным нормам, выраженных в процентах и приведенным в Приказе Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.08.2024 № 534/пр "О внесении изменений в приложение № 1 к Методике определения затрат на строительство временных зданий и сооружений, включаемых в сводный сметный расчет стоимости строительства объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 19 июня 2020 г. № 332/пр" производится последовательно выбором Вида строительства и Типа строительства (%)

Основные | Оформление | **Дополнительные настройки**

Округление
Округление до 2 знака, тыс.р.

Сметные нормы затрат на титульные временные здания и сооружения

Вид работ	%	Учитывать
Выберите из списка	Выберите вид работ	<input type="checkbox"/>
Строительство с учетом изменений от 13.08.2024		
Капитальный ремонт с учетом изменений от 13.08.2024		

Расчетный измеритель единичной стоимости
Количество _____ Единица измерения _____

Редакция Методики определения дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время 325/пр с изм. 170/пр от 21.03.25

Температурная зона

Вид работ	Регион	Температурная зона	Коэффициенты к нормативам
Выберите из списка			

Сметные нормы дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время

Вид работ	%	Учитывать
Выберите температурную зону	Выберите вид работ	<input type="checkbox"/>

Всего 0,00 тыс. р.

Применить параметры к ЛСП | Редактировать ОСР

После выбора сформируется шифр и переключатель **Учитывать** автоматически переведется во включенное положение.

Для назначения **Сметных норм дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время** необходимо выбрать редакцию методики

Основные | Оформление | **Дополнительные настройки**

Округление
Округление до 2 знака, тыс.р.

Сметные нормы затрат на титульные временные здания и сооружения

Вид работ	%	Учитывать
ВЗИС кап.рем. 332/пр. п. 1.1	0,9%	<input checked="" type="checkbox"/>

Расчетный измеритель единичной стоимости
Количество 1 Единица измерения м3

Редакция Методики определения дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время 325/пр с изм. 170/пр от 21.03.25
325/пр от 25.05.2021
325/пр с изм. 170/пр от 21.03.25

Температурная зона

Вид работ	Регион	Температурная зона	Коэффициенты к нормативам
Выберите из списка			

Сметные нормы дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время

Вид работ	%	Учитывать
Выберите температурную зону	Выберите вид работ	<input type="checkbox"/>

Всего 0,00 тыс. р.

Применить параметры к ЛСП | Редактировать ОСР

После чего выбрать последовательно **Температурную зону** и **Сметные нормы дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время**

Основные | Оформление | **Дополнительные настройки**

Округление
 Округление до 2 знака, тыс.р.

Сметные нормы затрат на титульные временные здания и сооружения

Вид работ	%	Учитывать
ВЗиС кап.рем. 332/пр. п. 1.1	0.9%	<input checked="" type="checkbox"/>

Расчетный измеритель единичной стоимости
 Количество 1 Единица измерения м3

Редакция Методики определения дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время 325/пр с изм. 170/пр от 21.03.25

Температурная зона

Вид работ	Регион	Температурная зона	Коэффициенты к нормативам
325/пр Приложение 4 (170/пр), п. 51	Город федерального значения Санкт-Петербург	III	1

Сметные нормы дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время

Вид работ	%	Учитывать
325/пр Приложение 1 (170/пр), п. 60.5	0.8%	<input checked="" type="checkbox"/>

Всего 0,00 тыс. р.

Применить параметры к ЛСП | Редактировать ОСР

После выбора сформируется шифр и переключатель **Учитывать** автоматически перейдет во включенное положение.

Вкладка Итоги

На вкладке **Итоги** (доступна в ТСН-2001) отображаются секции итогов для Базисных и Текущих цен, Итогов по видам затрат в виде таблицы и в виде диаграммы

Основные | Оформление | Дополнительные настройки | **Итоги**

Базисные цены

Наименование	Строительных работ	Монтажных работ	Оборудования	Прочие	Всего	Средства на оплату труда	Стоимость единицы
Всего по ОСР	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ВЗиС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего с ВЗиС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Текущие цены

Наименование	Строительных работ	Монтажных работ	Оборудования	Прочие	Всего	Средства на оплату труда	Стоимость единицы
Всего по ОСР	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ВЗиС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего с ВЗиС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Итоги по видам затрат

Итоги по видам затрат	Базисные	Текущие
Строительных работ	0,00	0,00
Монтажных работ	0,00	0,00
Оборудования	0,00	0,00
Прочие	0,00	0,00
Всего	0,00	0,00

Итоги по видам затрат (Диаграмма)

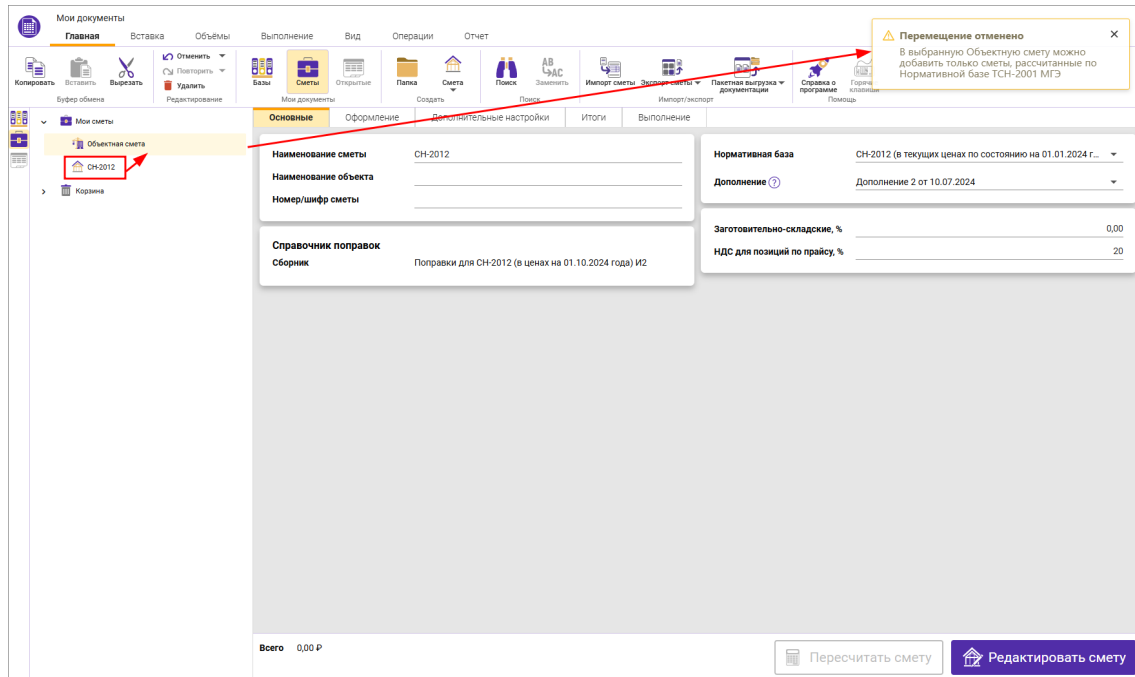
Всего Б: 0,00 тыс. р. Т: 0,00 тыс. р.

Применить параметры к ЛСП | Редактировать ОСР

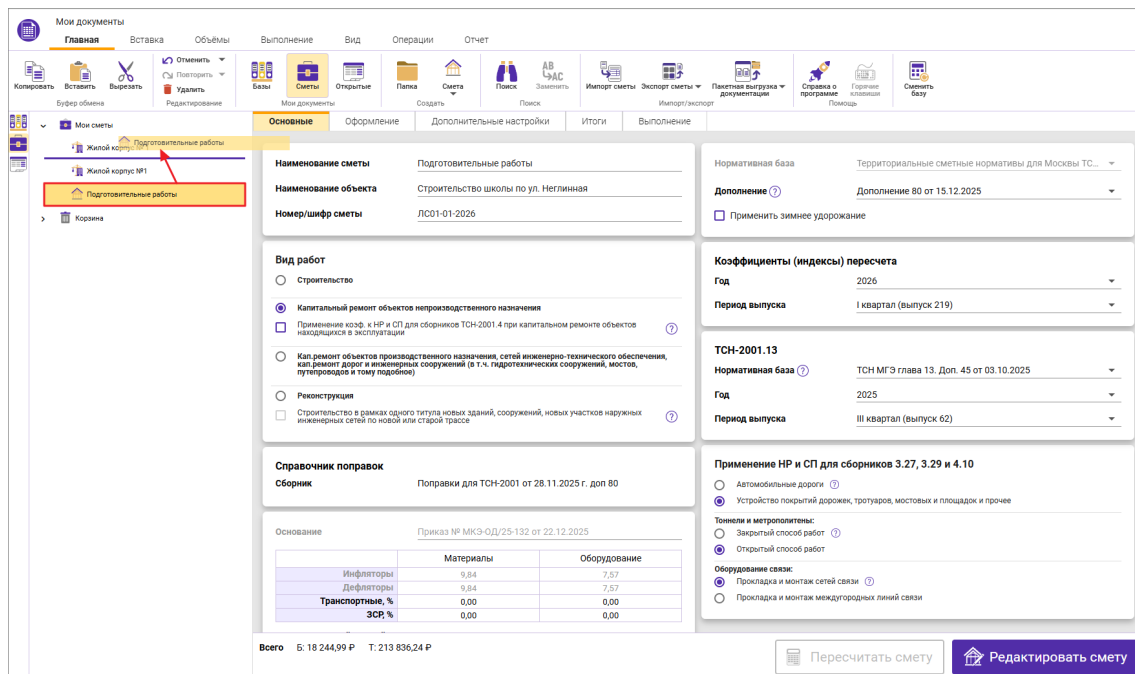
Диаграммы можно отображать как в числовом, так и в процентном соотношении. Убирать базовые или текущие значения.

Перенос существующих смет в Объектную смету

Перенос смет в объектную смету возможен только для смет, рассчитанных по той же нормативной базе, что и объектная смета

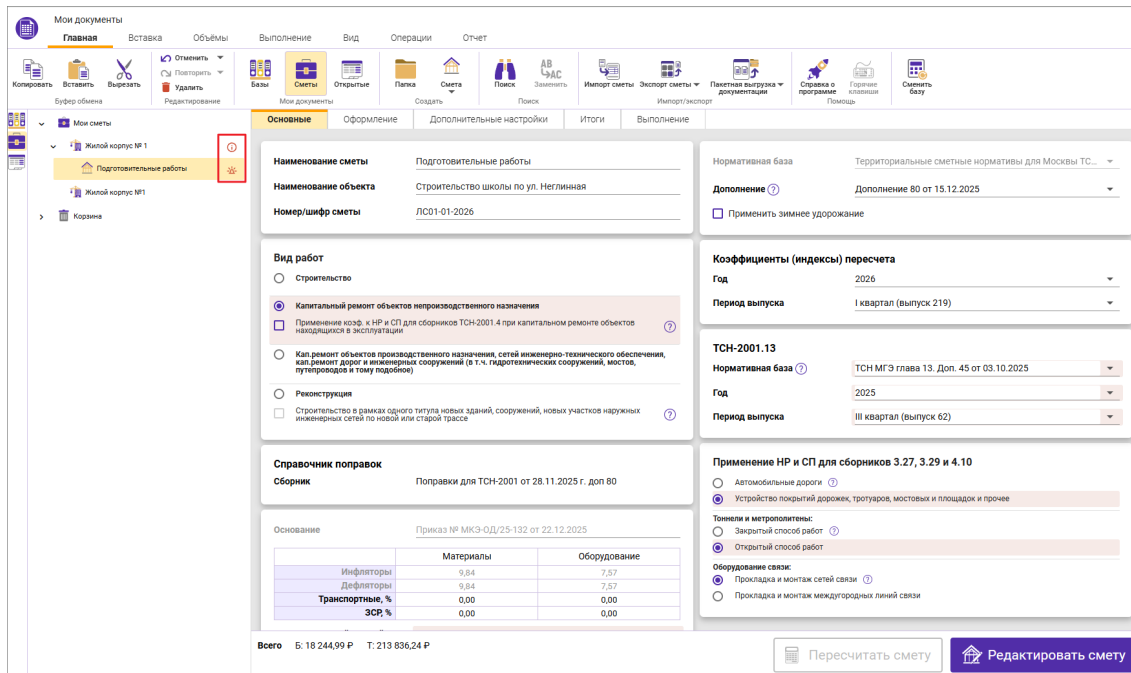


Перенос существующих смет в объектную смету производится с помощью перетаскивания с зажатой левой кнопкой мыши (Drag'n'Drop) или путем копирования/вырезания и вставки смет в выбранную объектную смету

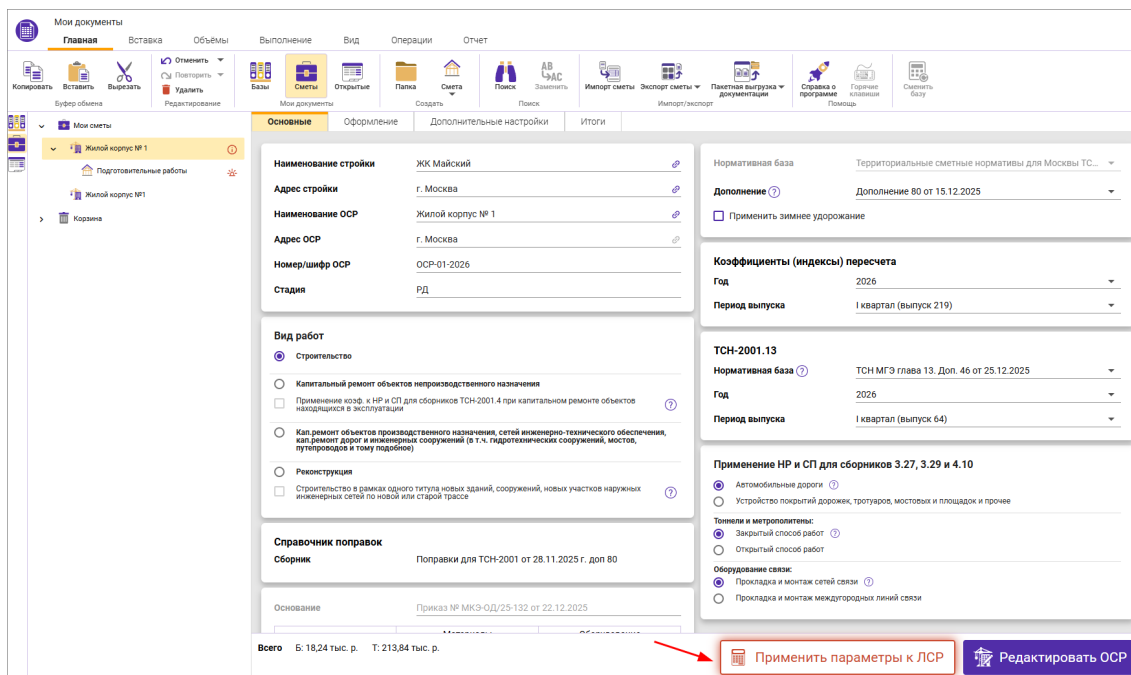


Индикация отличий в параметрах смет от параметров ОС

Если параметры сметы отличаются от параметров объектной сметы, появляются индикаторы в дереве/ В карточке локальной сметы выделяются отличающиеся параметры

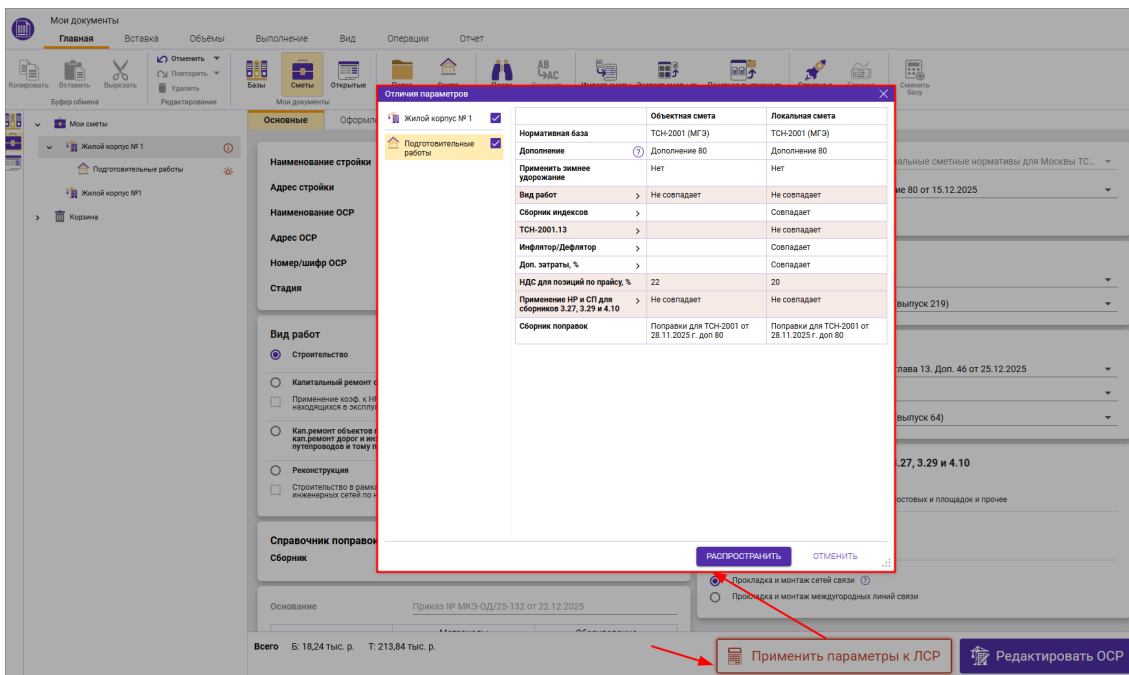


Кнопка **Применить параметры к ЛСР** становится активной и подсвечивается

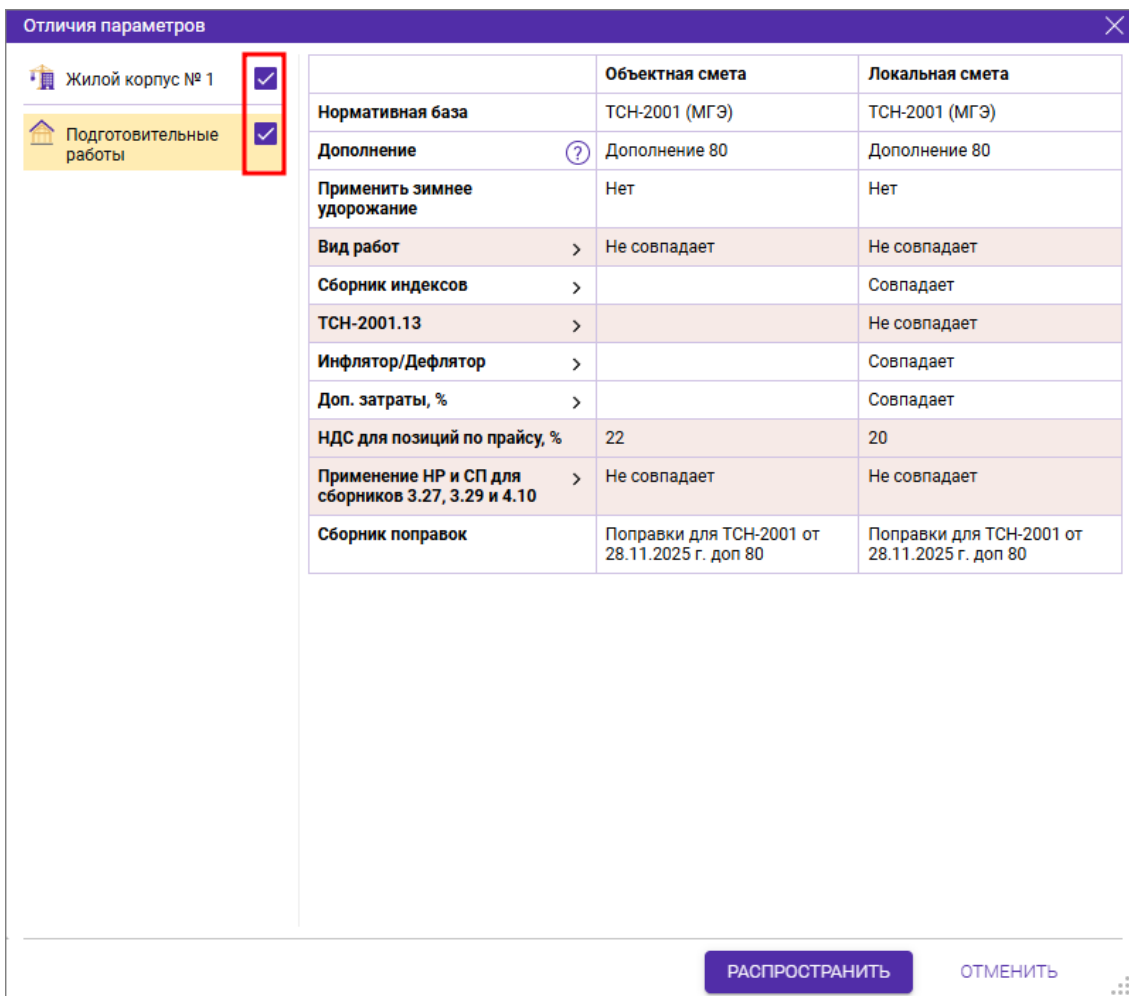


Распространение параметров Объектной сметы на Локальные сметы

Кнопка **Применить параметры к ЛСР** открывает окно **Отличия параметров**



В левой части окна отображаются сметы с отличающимися параметрами, с возможностью выбора их для распространения параметров



В правой части окна отображается информация по отличиям для выбранной сметы. Некоторые строки можно развернуть

Отличия параметров

	Объектная смета	Локальная смета
Нормативная база	ТСН-2001 (МГЭ)	ТСН-2001 (МГЭ)
Дополнение	Дополнение 80	Дополнение 80
Применить зимнее удорожание	Нет	Нет
Вид работ	Не совпадает	Не совпадает
Вид работ	Строительство	Капитальный ремонт жилых и общественных зданий
Применение коэф. к НР и СП	Да	Да
Строительство в рамках одного титула	Нет	Нет
Сборник индексов		Совпадает
Год	2026	2026
Период выпуска	I квартал (выпуск 219)	I квартал (выпуск 219)
ТСН-2001.13	Не совпадает	Не совпадает
Нормативная база	ТСН МГЭ. Глава 13. Доп. 46	ТСН МГЭ. Глава 13. Доп. 45
Год	2026	2025
Период выпуска	I квартал (выпуск 64)	III квартал (выпуск 62)
Инфлятор/Дефлятор		Совпадает
Инфлятор, материалы	9,84	9,84
Инфлятор, оборудование	7,57	7,57
Дефлятор, материалы	9,84	9,84
Дефлятор, оборудование	7,57	7,57
Доп. затраты, %		Совпадает
Транспортные материалы, %	0,00	0,00
Транспортные оборудование, %	0,00	0,00
ЛСР материалы %	0,00	0,00

РАСПРОСТРАНИТЬ ОТМЕНИТЬ

После нажатия кнопки **РАСПРОСТРАНИТЬ** начнется распространение параметров

Мои документы

Главная Вставка Объемы Выполнение Вид Операции Отчет

Копировать Вставить Вырезать Отменить Повторить Ссылка Удалить Буфер обмена Редактирование

Мои сметы

- Жилой корпус № 1
 - Подготовительные работы
 - Жилой корпус №1
 - Корзина

Создать Поиск Импортировать сметы Экспорт сметы Пакетная выгрузка документации Справка о программе Горячие клавиши Помощь Сменить базу

Основные Оформление Дополнительные настройки Итого

Наименование стройки: ЖК Майский

Адрес стройки: г. Москва

Наименование ОСР: Жилой корпус № 1

Адрес ОСР: г. Москва

Номер/шифр ОСР: ОСР-01-2026

Стадия: РД

Вид работ:

- Строительство
- Капитальный ремонт объектов производственного назначения
- Применение коэф. к НР и СП для сборников ТСН-2001.4 при капитальном ремонте объектов находящихся в эксплуатации
- Кап. ремонт объектов производственного назначения, сетей инженерно-технических сооружений (в т.ч. гидротехнических сооружений, мостов, путепроводов и тому подобное)
- Реконструкция
- Строительство в рамках одного титула новых зданий, сооружений, новых участков наружных инженерных сетей по новой или старой трассе

Справочник поправок:

- Сборник: Поправки для ТСН-2001 от 28.11.2025 г., доп. 80
- Основание: Приказ МР МКО-02/25-132 от 22.12.2025

Всего: Б: 18,24 тыс. р. Т: 213,84 тыс. р.

Нормативная база: Территориальные сметные нормативы для Москвы ТС...

Дополнение: Дополнение 80 от 15.12.2025

Применить зимнее удорожание:

Коэффициенты (индексы) пересчета:

- Год: 2026
- Период выпуска: I квартал (выпуск 219)

ТСН-2001.13:

- Нормативная база: ТСН МГЭ глава 13. Доп. 46 от 25.12.2025
- Год: 2026
- Период выпуска: I квартал (выпуск 64)

Применение НР и СП для сборников 3.27, 3.29 и 4.10:

- Автомобильные дороги
- Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее

Тоннели и метрополитены:

- Закрытый способ работ
- Открытый способ работ

Оборудование связи:

- Прокладка и монтаж сетей связи
- Прокладка и монтаж междугородных линий связи

Распространение параметров к сметам

Применить параметры к ЛСР Редактировать ОСР

После окончания распространения параметров (или в случае, если параметры всех смет совпадают с параметрами ОСР) кнопка **Применить параметры к ЛСР** становится не активной.

Создание смет в объектной смете

При создании локальной сметы (любым предусмотренным способом) в объектной смете, она наследует ее параметры.

Открытие сметы

Для перехода к редактированию объектной сметы нажмите **Редактировать ОСР** из любой вкладки карточки объектной сметы или кликните по названию объектной сметы 2 раза

Общий вид объектной сметы

ТСН-2001

Объектная смета

Главная Вставка Объемы Выполнение Вид Операции Отчет ОСР

Копировать Вставить Вырезать Отменить Повторить Удалить Буфер обмена Редизайнирование Базы Сметы Открытые Мои документы Палка Смета Создать Поиск Поиск Замена Импортировать сметы Экспорт сметы Печать сметы в формате документов Справка о программе Горячие клавиши Справка о базе

И1 X fx Итого по объектной сметному расчету

№ п.п.	Номер/шифр сметы	Наименование сметы/затрат	Текущий уровень цен					Базовый уровень цен					
			Строительные	Монтажные	Оборудование	Прочие	Всего	Строительные	Монтажные	Оборудование	Прочие	Всего	
		Новая смета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		Смета ТОН МГЭ	264,64	0,00	0,00	0,00	264,64	24,91	2,65	21,62	0,00	0,00	21,62
И1		Итого по объектной сметному расчету	264,64	0,00	0,00	0,00	264,64	24,91	2,65	21,62	0,00	0,00	21,62
		Временные здания и сооружения	3,18	0,00			3,18			0,26	0,00		0,26
И2		Всего по объектной сметному расчету	267,82	0,00	0,00	0,00	267,82			21,88	0,00	0,00	21,88

Всего Б: 21,88 тыс. р. Т: 267,82 тыс. р.

ФСНБ-2022

Новая объектная смета

Главная Вставка Объемы Выполнение Вид Операции Отчет ОСР

Копировать Вставить Вырезать Отменить Повторить Удалить Буфер обмена Редизайнирование Базы Сметы Открытые Мои документы Палка Смета Создать Поиск Поиск Замена Импортировать сметы Экспорт сметы Печать сметы в формате документов Справка о программе Горячие клавиши Справка о базе

1 X fx Л001-01-254

№ п.п.	Номер/шифр сметы	Наименование сметы/затрат	Сметная стоимость, тыс.р.				
			Строительные	Монтажные	Оборудование	Прочие	Всего
1	Л001-01-254	Строительство жилого дома	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
И1		Итого	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
И2		ВСЕГО	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		в том числе:					
		ОТ					0,00
		ЭМ					0,00
		ОПм					0,00
		М					0,00
		Перевозка					0,00
		НР					0,00
		СП					0,00
		оборудование					0,00
		прочие затраты					0,00

Всего 0,00 тыс. р.

В открытой объектной смете у строк локальных смет, параметры которых отличаются от параметров объектной сметы, присутствуют индикаторы

Объектная смета

Главная Вставка Объемы Выполнение Вид Операции Отчет OCP

Копировать Вставить Вырезать Отменить Повторить Удалить Рядовое выделение Буфер обмена Мои документы Создать Смета Поиск Импортировать Экспорт сметы Пагетная выгрузка Справка о программе Горные клавиши Сменить базу

№ п.п.	Номер/шифр сметы	Наименование сметы/затрат	Текущий уровень цен						Базовый уровень цен					Средств. оплату тыс. р.
			Сметная стоимость, тыс. р.						Сметная стоимость, тыс. р.					
			Строительные	Монтажные	Оборудование	Прочие	Всего	Средства на оплату труда, тыс. р.	Стоимость единицы, тыс. р.	Строительные	Монтажные	Оборудование	Прочие	Всего
1		Новая смета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2		Смета ТСН МГ Э	264,64	0,00	0,00	0,00	264,64	24,91	2,65	21,62	0,00	0,00	0,00	21,62
И1		Итого по объектной сметному расчету	264,64	0,00	0,00	0,00	264,64	24,91	2,65	21,62	0,00	0,00	0,00	21,62
3	МОС.05.05-006.2022. п.1.1.2	Временные здания и сооружения	А 3,18	А 0,00			3,18			А 0,26	А 0,00			0,26
И2		Всего по объектной сметному расчету	267,82	0,00	0,00	0,00	267,82			21,88	0,00	0,00	0,00	21,88

Всего Б: 21,88 тыс. р. Т: 267,82 тыс. р.

Светло-зеленым и светло-розовым выделены колонки разных уровней цен (ТСН-2001)

Объектная смета

Главная Вставка Объемы Выполнение Вид Операции Отчет OCP

Копировать Вставить Вырезать Отменить Повторить Удалить Рядовое выделение Буфер обмена Мои документы Создать Смета Поиск Импортировать Экспорт сметы Пагетная выгрузка Справка о программе Горные клавиши Сменить базу

№ п.п.	Номер/шифр сметы	Наименование сметы/затрат	Текущий уровень цен						Базовый уровень цен					Средств. оплату тыс. р.
			Сметная стоимость, тыс. р.						Сметная стоимость, тыс. р.					
			Строительные	Монтажные	Оборудование	Прочие	Всего	Средства на оплату труда, тыс. р.	Стоимость единицы, тыс. р.	Строительные	Монтажные	Оборудование	Прочие	Всего
1		Новая смета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2		Смета ТСН МГ Э	264,64	0,00	0,00	0,00	264,64	24,91	2,65	21,62	0,00	0,00	0,00	21,62
И1		Итого по объектной сметному расчету	264,64	0,00	0,00	0,00	264,64	24,91	2,65	21,62	0,00	0,00	0,00	21,62
3	МОС.05.05-006.2022. п.1.1.2	Временные здания и сооружения	А 3,18	А 0,00			3,18			А 0,26	А 0,00			0,26
И2		Всего по объектной сметному расчету	267,82	0,00	0,00	0,00	267,82			21,88	0,00	0,00	0,00	21,88

Всего Б: 21,88 тыс. р. Т: 267,82 тыс. р.

Колонки № п.п., Номер/шифр сметы и Наименование сметы/затрат отображают данные выбранного уровня цен

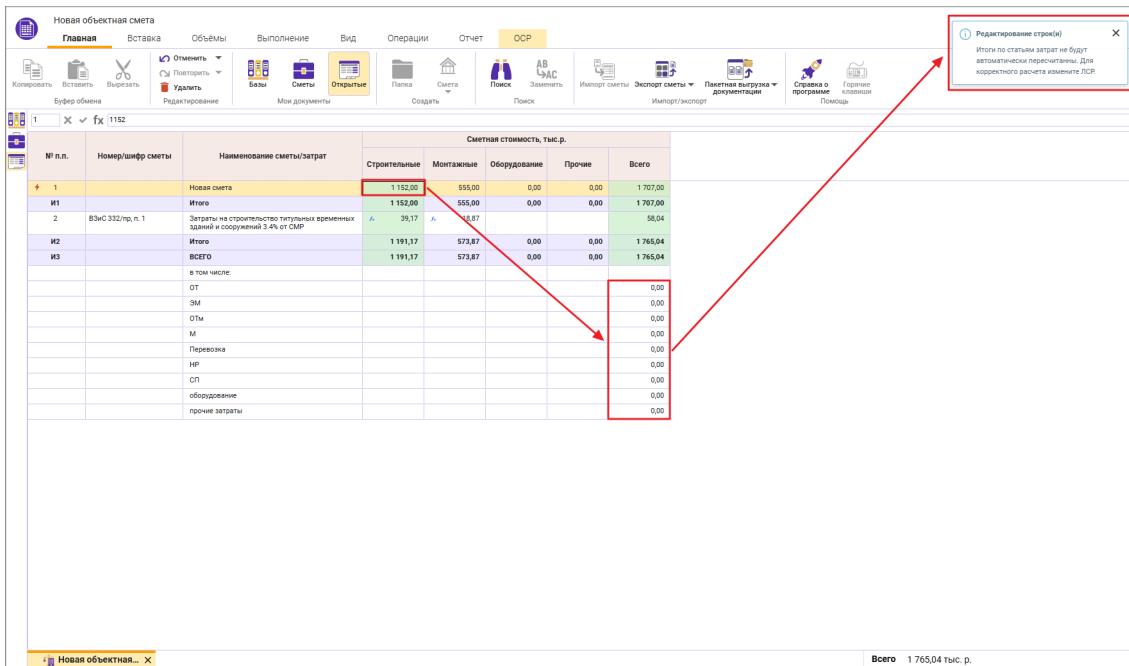
№ п.п.	Номер/наименование сметы	Наименование сметы/затрат	Текущий уровень цен					Базовый уровень цен							
			Строительные	Монтажные	Оборудование	Прочие	Всего	Строительные	Монтажные	Оборудование	Прочие	Всего			
1		Новая смета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2		Смета ТСН МГЭ	264,64	0,00	0,00	0,00	264,64	24,91	2,65	21,62	0,00	0,00	21,62	0,53	0,22
И1		Итого по объектной сметному расчету	264,64	0,00	0,00	0,00	264,64	24,91	2,65	21,62	0,00	0,00	21,62	0,53	0,22
3	МОС.05.05-006.2022.116.8.1.п.1.2	Временные здания и сооружения	А 3,18	А 0,00			3,18			А 0,26	А 0,00			0,26	
И2		Всего по объектной сметному расчету	267,82	0,00	0,00	0,00	267,82			21,88	0,00	0,00	0,00	21,88	

Объектная смета состоит из строк:

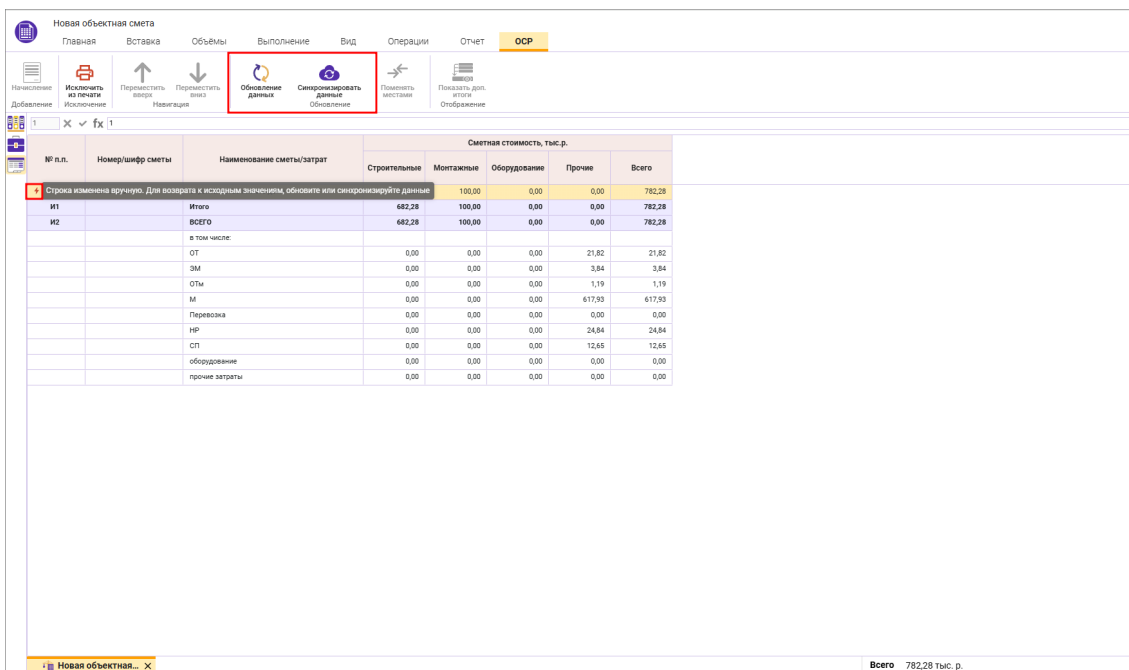
- сметы - данные, пришедшие из сметной документации;
- начисления - данные, вносимые вручную;
- итоги - строки, вычисляемые автоматически;
- динамическая строка ВЗиС - появляется при выборе и включении переключателя **Учитывать** на вкладке **Дополнительные настройки**.

Изменение стоимостей локальной сметы в ОС

В объектной смете при изменении цены в строке локальной сметы, итоговые значения по статьям затрат не рассчитаются автоматически. Для корректного расчета необходимо вносить изменения непосредственно в локальную смету



После внесения изменений у строки в колонке № п/п появится индикатор. Для возврата к исходным данным на вкладке **ОСР** нажмите **Обновление данных** или **Синхронизация данных**



Зимние удорожания

Для включения в объектную смету сметных норм дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время необходимо открыть параметры объектной сметы, перейти на вкладку **Дополнительные настройки**:

- Выбрать редакцию Методики (1),
- Выбрать из списка температурную зону (2),

- Выбрать из списка сметные нормы дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время (3)

Округление
Округление до 2 знака, тыс. р.

Сметные нормы затрат на титульные временные здания и сооружения

Вид работ	%	Учитывать
ВЗС кап.рем. 332/пр, п. 1.1	0.9%	<input checked="" type="checkbox"/>

Расчетный измеритель единичной стоимости
Количество _____ Единица измерения _____

Редакция Методики определения дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время 325/пр с изм. 170/пр от 21.03.25

Температурная зона

Вид работ	Регион	Температурная зона	Коэффициенты к нормативам
325/пр Приложение 4 (170/пр), п. 5.4	Московская область	III	1

Сметные нормы дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время

Вид работ	%	Учитывать
325/пр Приложение 1 (170/пр), п. 2	2.8%	<input checked="" type="checkbox"/>

Всего 0,00 тыс. р.

Применить параметры к ЛСР Редактировать ОСР

После назначения переключатель **Учитывать** автоматически переведется во включенное положение и в объектной смете появится строка затрат

№ п.п.	Номер/цифр сметы	Наименование сметы/затрат	Сметная стоимость, тыс. р.				Всего
			Строительные	Монтажные	Оборудование	Прочие	
1		Смета №1	5 977.39	2 563.00	1 452.00	256.00	10 248.39
И1		Итого	5 977.39	2 563.00	1 452.00	256.00	10 248.39
2	325/пр Приложение 1 (170/пр), п. 2, зона III	Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время; 2.8% от ОСР	167.37	71.76			239.13
И2		Итого	6 144.76	2 634.76	1 452.00	256.00	10 487.52
И3		ВСЕГО	6 144.76	2 634.76	1 452.00	256.00	10 487.52
		в том числе:					
		ОТ					1 625.11
		ЭМ					372.15
		ОТы					116.68
		М					1 252.79
		Перевозка					0.00
		НР					1 880.68
		СП					957.76
		оборудование					0.00
		прочие затраты					0.00

Всего 10 487,52 тыс. р.

Для отключения строки затрат на временные здания и сооружения на вкладке **Дополнительные настройки** и необходимо выключить переключатель **Учитывать**.

Временные здания и сооружения

Включение сметных норм затрат на титульные временные здания и сооружения производится в параметрах объектной сметы на вкладке **Дополнительные настройки**.

Для включения затрат на временные здания и сооружения необходимо в параметрах объектной сметы перейти на вкладку **Дополнительные настройки**, в секции **Сметные нормы затрат на титульные временные здания и сооружения** выбрать нормы

Сметные нормы затрат на титульные временные здания и сооружения

Вид работ	%	Учитывать
ВЗЭС 332/пр. п. 2	2,6%	<input checked="" type="checkbox"/>

Расчетный измеритель единичной стоимости

Количество _____ Единица измерения _____

Редакция Методики определения дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время: 325/пр с изм. 170/пр от 21.03.25

Температурная зона

Вид работ	Регион	Температурная зона	Коэффициенты и нормативы
325/пр Приложение 4 (170/пр), п. 54	Московская область	III	1

Сметные нормы дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время

Вид работ	%	Учитывать
325/пр Приложение 1 (170/пр), п. 2	2,8%	<input checked="" type="checkbox"/>

Всего 0,00 тыс. р.

Применить параметры к ЛСР Редактировать ОСР

После чего будет сформирован шифр, переключатель **Учитывать** будет переключен во включенное положение и в объектной смете появится строка затрат на временные здания и сооружения

№ п.п.	Номер/шифр сметы	Наименование сметы/затрат	Сметная стоимость, тыс. р.				
			Строительные	Монтажные	Оборудование	Прочие	Всего
1		Смета №1	5 977,39	2 563,00	1 452,00	256,00	10 248,39
И1		Итого	5 977,39	2 563,00	1 452,00	256,00	10 248,39
2	ВЗЭС 332/пр. п. 2	Затраты на строительство титульных временных зданий и сооружений 2,6% от СМР	155,41	66,64			222,05
И2		Итого	6 132,80	2 629,64	1 452,00	256,00	10 470,44
И3		ВСЕГО	6 132,80	2 629,64	1 452,00	256,00	10 470,44
		в том числе:					
		ОТ					1 621,95
		ЭМ					311,54
		ОП					116,03
		М					1 250,36
		Перевозка					0,00
		НР					1 877,03
		СП					958,89
		оборудование					0,00
		прочие затраты					0,00

Всего 10 470,44 тыс. р.

Строка вычисляется автоматически и не подлежит изменению.

Для отключения строки затрат на временные здания и сооружения на вкладке **Дополнительные настройки** и необходимо выключить переключатель **Учитывать**.

Динамическая вкладка ОСР

В открытой объектной смете в главном меню программы отображается динамическая вкладка **ОСР**

Объектная смета																
Главная Вставка Объемы Выполнение Вид Операции Отчет ОСР																
Начисление Исключить из печати Переместить вверх/вниз Обновление данных Синхронизировать данные Поменять местами Показать доп. итоги																
X fx 3																
Поменять местами																
№ п.п.	Номер/шифр сметы	Наименование сметы/затрат	Текущий уровень цен					Базовый уровень цен					Средства на оплату труда, тыс.р.	Средства на оплату труда, тыс.р.	Стоимость единиц, тыс.р.	
			Сметная стоимость, тыс.р.					Сметная стоимость, тыс.р.								
			Строительные	Монтажные	Оборудование	Прочие	Всего	Строительные	Монтажные	Оборудование	Прочие	Всего				
1		Новая смета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2		Смета ТСН МГЭ	264,64	0,00	0,00	0,00	264,64	24,91	2,65	21,62	0,00	0,00	21,62	0,53	0,22	
И1		Итого по объектной сметному расчету	264,64	0,00	0,00	0,00	264,64	24,91	2,65	21,62	0,00	0,00	21,62	0,53	0,22	
3	МОС.05.05-006.2022-таб.В.1, п.1.2	Временные здания и сооружения	Λ	3,18	Λ	0,00		3,18		Λ	0,26	Λ	0,00		0,26	
И2		Всего по объектной сметному расчету	267,82	0,00	0,00	0,00	267,82			21,88	0,00	0,00	21,88			

Всего Б: 21,88 тыс. р. Т: 267,82 тыс. р.

На вкладке находятся операции, характерные при работе с объектной сметой:

Начисление - Добавление начисления (ТСН-2001);

Исключить из печати/Включить в печать - Исключение (включение) строки (сметы, начисления, ВЗИС) из печати в выходной форме с сохранением стоимостных показателей строки в расчете. Операция продублирована в контекстном меню;

Переместить вверх/вниз - перемещение строк в объектной смете;

Обновление данных - приведение данных строк смет в соответствие с исходными данными;

Синхронизация данных - приведение и обновление данных объектной сметы в соответствие с исходными данными;

Поменять местами (уровни цен) - изменение выбора уровня цен. Колонки № п.п., Номер/шифр сметы и Наименование сметы/затрат отображают данные выбранного уровня цен (ТСН-2001);

Показать доп. итоги - отобразить/скрыть дополнительные итоги (ТСН-2001).

Начисление

Добавление начислений предусмотрено в ТСН-2001. Для добавления начисления нажмите на панели **Начисление** или в контекстном меню - **Начисление**

№ п.п.	Номер/шифр сметы	Наименование сметы/затрат	Текущий уровень цен					Базовый уровень цен							
			Строительные	Монтажные	Оборудование	Прочие	Всего	Строительные	Монтажные	Оборудование	Прочие	Всего			
1		Итого сметы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2		Смета ТСН МГЭ	264,64	0,00	0,00	0,00	264,64	24,91	2,65	21,62	0,00	0,00	0,00	21,62	0,53
И1		Итого по объектному сметному расчету	0,00	0,00	0,00	0,00	264,64	24,91	2,65	21,62	0,00	0,00	0,00	21,62	0,53
3	МОС.05.05-005.2022.1605.1.п.1.2	Временные здания и сооружения	0,00				3,18			Δ	0,26	Δ	0,00	0,26	
И2		Всего по объектному сметному расчету	0,00	0,00	0,00	0,00	267,82			21,88	0,00	0,00	0,00	21,88	

Начисление может быть добавлено в любое место объектной сметы, за исключением строки "в т.ч. жилая часть".

То есть между строками "в т.ч. жилая часть" и "в т.ч. производственная часть" не предусмотрена вставка строк.

В случае, если строка начисления добавлена после строки **Всего по объектному сметному расчету**, то она не учитывается в расчете.

Обратите внимание. Для строк-начислений Номер/шифр сметы и Наименование сметы/затрат задаются для каждого уровня цен отдельно. В случае, если значения в Текущем уровне цен не изменялись, то изменение значений в Базовом уровне цен распространится на Текущий уровень цен.

Ввод значений, формул и ссылок в стоимостных показателях строк смет и начислений

В стоимостных показателях строк смет и начислений есть возможность введения числовых значений (в тыс.р.) в самой ячейке или строке формул

Объектная смета

Главная Оставка Объемы Выполнение Вид Операции Отчет **ОСР**

Копировать Вставить Вырезать Удалить Буфер обмена Редизайнирование Мои документы Открытые Папки Смета Поиск Занесить Импортировать сметы Экспортировать сметы Пакетная выгрузка документации Справка о программе Горячие клавиши Помощь Ссылка на базу

№ п.п.	Номер/шафр сметы	Наименование сметы/затрат	Текущий уровень цен					Базовый уровень цен								
			Сметная стоимость, тыс.р.					Сметная стоимость, тыс.р.								
			Строительные	Монтажные	Оборудование	Прочие	Всего	Средства на оплату труда, тыс.р.	Стоимость единиц, тыс.р.	Строительные	Монтажные	Оборудование	Прочие	Всего	Средства на оплату труда, тыс.р.	Стоимость единиц, тыс.р.
1		Новая смета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2		Смета ТОН МГЭ	264,64	0,00	0,00	0,00	264,64	24,91	2,65	21,62	0,00	0,00	0,00	21,62	0,53	0,22
3		Новое начисление	100 + 25	0,00	0,00	0,00	125,00	0,00	1,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
И1		Итого по объектному сметному расчету	389,64	0,00	0,00	0,00	389,64	24,91	3,90	21,62	0,00	0,00	0,00	21,62	0,53	0,22
4	МОС.05.05-006.2022.146.5.1.п.1.2	Временные здания и сооружения	4,68	0,00			4,68			0,26	0,00			0,26		
И2		Всего по объектному сметному расчету	394,32	0,00	0,00	0,00	394,32			21,88	0,00	0,00	0,00	21,88		

Всего Б: 21,88 тыс. р. Т: 394,32 тыс. р.

Формул (без знака = в начале формулы)

Объектная смета

Главная Оставка Объемы Выполнение Вид Операции Отчет **ОСР**

Копировать Вставить Вырезать Удалить Буфер обмена Редизайнирование Мои документы Открытые Папки Смета Поиск Занесить Импортировать сметы Экспортировать сметы Пакетная выгрузка документации Справка о программе Горячие клавиши Помощь Ссылка на базу

№ п.п.	Номер/шафр сметы	Наименование сметы/затрат	Текущий уровень цен					Базовый уровень цен								
			Сметная стоимость, тыс.р.					Сметная стоимость, тыс.р.								
			Строительные	Монтажные	Оборудование	Прочие	Всего	Средства на оплату труда, тыс.р.	Стоимость единиц, тыс.р.	Строительные	Монтажные	Оборудование	Прочие	Всего	Средства на оплату труда, тыс.р.	Стоимость единиц, тыс.р.
1		Новая смета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2		Смета ТОН МГЭ	264,64	0,00	0,00	0,00	264,64	24,91	2,65	21,62	0,00	0,00	0,00	21,62	0,53	0,22
3		Новое начисление	100 + 25 / 3	0,00	0,00	0,00	112,50	0,00	1,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
И1		Итого по объектному сметному расчету	377,14	0,00	0,00	0,00	377,14	24,91	3,77	21,62	0,00	0,00	0,00	21,62	0,53	0,22
4	МОС.05.05-006.2022.146.5.1.п.1.2	Временные здания и сооружения	4,53	0,00			4,53			0,26	0,00			0,26		
И2		Всего по объектному сметному расчету	381,67	0,00	0,00	0,00	381,67			21,88	0,00	0,00	0,00	21,88		

Всего Б: 21,88 тыс. р. Т: 381,67 тыс. р.

Ссылка на другие ячейки, в том числе на ячейки другого уровня цен

№ п.п.	Наименование сметы/затрат	Текущий уровень цен					Базовый уровень цен						
		Строительные	Монтажные	Оборудование	Прочие	Всего	Строительные	Монтажные	Оборудование	Прочие	Всего		
1	Новая смета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Смета ТСН МГЭ	26464	0,00	0,00	0,00	26464	2491	2,65	21,62	0,00	21,62	0,83	0,22
3	Новое начисление	112,50	0,00	0,00	0,00	112,50	1,13	3.Тек*4.23	0,00	0,00	478,13	0,00	4,78
И1	Итого по объектной сметной расчёту	377,14	0,00	0,00	0,00	377,14	2491	3,77	499,75	0,00	499,75	0,83	5,00
4	МДС.05.05-006.2022.1.05.1.1.1.2 Временные здания и сооружения	4,53	4,53	0,00		4,53			6,00	6,00			
И2	Всего по объектной сметной расчёту	381,67	0,00	0,00	0,00	381,67			505,75	0,00	505,75		

Для ввода ссылки необходимо перевести ячейку в режим редактирования двойным кликом левой кнопкой мыши, зажать **<Ctrl>** и кликнуть по необходимой ячейке.

Аргументы ссылки на другие ячейки можно задать вручную, используя правило:

"Номер строки" (колонка № п.п.) + "." (точка) + "Тек/Баз" (уровень цен) + "С/М/О/П/Т" (русские буквы)

где:

Тек - указание на использование стоимостного показателя текущего уровня цен;

Баз - указание на использование стоимостного показателя базисного уровня цен;

С - строительные работы;

М - монтажные работы;

О - оборудование;

П - прочие;

Т - средства на оплату Труда;

Пример формулы расчета ячейки Прочие в текущем уровне цен, как суммы базисных цен Строительных работ, Монтажных работ, Оборудования, Прочих умноженных на различные коэффициенты пересчета:

$3.БазС*3,5+3.БазМ*4,3+3.БазО*2,78+3.БазП*1,5$

№ п.п.	Номер/шифр сметы	Наименование сметы/затрат	Сметная стоимость, тыс.р.					Средства на оплату труда, тыс.р.	Стоимость единицы, тыс.р.	Сметная стоимость, тыс.р.					Средства на оплату труда, тыс.р.	Стоимость единицы, тыс.р.
			Строительные	Монтажные	Оборудование	Прочие	Всего			Строительные	Монтажные	Оборудование	Прочие	Всего		
1		Новая смета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2		Смета ТСН МГЭ	264,64	0,00	0,00	0,00	264,64	24,91	2,65	21,62	0,00	0,00	0,00	21,62	0,53	0,22
3		Новое начисление	112,50	0,00	0,00	$=\text{Баз} * 1,35 + 3,5 \text{БазМ} * 4,3 + 3,5 \text{Баз} * 2,78 + 3,5 \text{Баз} * 1,5$	200,00	2,00	$=25,00 * 1,1$	25,00	0,00	0,00	0,00	25,00	0,00	0,25
Итого по объектному сметному расчету			377,14	0,00	0,00	87,50	484,64	24,91	4,65	46,62	0,00	0,00	0,00	46,62	0,53	0,47
4	МОС.05.05-106.1022.146.8.1.п.1.2	Временные здания и сооружения	4,53	0,00	0,00	0,00	4,53	0,56	0,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,56	0,00	0,00
Итого по объектному сметному расчету			381,67	0,00	0,00	87,50	489,17	25,47	5,21	47,18	0,00	0,00	0,00	47,18	0,53	0,47

Ввод значений, формул и ссылок доступен в колонках Строительные, Монтажные, Оборудование, Прочие, Средства на оплату труда. Ввод значений производится для каждого уровня цен отдельно.

В ячейках, в которых используются формулы или ссылки на другие ячейки, отображается



иконка

№ п.п.	Номер/шифр сметы	Наименование сметы/затрат	Сметная стоимость, тыс.р.					Средства на оплату труда, тыс.р.	Стоимость единицы, тыс.р.	Сметная стоимость, тыс.р.					Средства на оплату труда, тыс.р.	Стоимость единицы, тыс.р.
			Строительные	Монтажные	Оборудование	Прочие	Всего			Строительные	Монтажные	Оборудование	Прочие	Всего		
1		Новая смета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2		Смета ТСН МГЭ	264,64	0,00	0,00	0,00	264,64	24,91	2,65	21,62	0,00	0,00	0,00	21,62	0,53	0,22
3		Новое начисление	112,50	0,00	0,00	$=\text{Баз} * 1,35 + 3,5 \text{БазМ} * 4,3 + 3,5 \text{Баз} * 2,78 + 3,5 \text{Баз} * 1,5$	200,00	2,00	$=25,00 * 1,1$	25,00	0,00	0,00	0,00	25,00	0,00	0,25
Итого по объектному сметному расчету			377,14	0,00	0,00	87,50	484,64	24,91	4,65	46,62	0,00	0,00	0,00	46,62	0,53	0,47
4	МОС.05.05-106.1022.146.8.1.п.1.2	Временные здания и сооружения	4,53	0,00	0,00	0,00	4,53	0,56	0,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,56	0,00	0,00
Итого по объектному сметному расчету			381,67	0,00	0,00	87,50	489,17	25,47	5,21	47,18	0,00	0,00	0,00	47,18	0,53	0,47

В стоимостных показателях строки "в т.ч. жилая часть" возможен ввод только числовых значений, значения строки "в т.ч. производственная часть" будут вычислены автоматически

		Текущий уровень цен						Базовый уровень цен								
		Сметная стоимость, тыс.р.						Сметная стоимость, тыс.р.								
№ п.п.	Номер/шифр сметы	Наименование сметы/затрат	Строительные	Монтажные	Оборудование	Прочие	Всего	Средства на оплату труда, тыс.р.	Стоимость единиц, тыс.р.	Строительные	Монтажные	Оборудование	Прочие	Всего	Средства на оплату труда, тыс.р.	Стоимость единиц, тыс.р.
1		Новая смета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2		Смета ТСН МГЗ	264,64	0,00	0,00	0,00	264,64	24,91	2,65	21,62	0,00	0,00	0,00	21,62	0,53	0,22
3		Новое начисление	112,50	0,00	0,00	87,50	200,00	0,00	2,00	25,00	0,00	0,00	0,00	25,00	0,00	0,25
И1		Итого по объектному сметному расчету	377,14	0,00	0,00	87,50	464,64	24,91	4,65	46,62	0,00	0,00	0,00	46,62	0,53	0,47
4	МОС 05 05 006.2022.1403.3.1. п.1.2	Временные здания и сооружения	4,53	0,00	0,00	0,00	4,53	0,00	0,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,56	0,00	0,00
И2		Всего по объектному сметному расчету	381,67	0,00	0,00	87,50	469,17	0,00	5,21	47,18	0,00	0,00	0,00	47,18	0,53	0,47
И3	ТСН-2001... п.3.3.4	в т.ч. жилая часть	125	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
И4	ТСН-2001... п.3.3.4	в т.ч. производственная часть	381,67	0,00	0,00	87,50	469,17	0,00	5,21	47,18	0,00	0,00	0,00	47,18	0,53	0,47

По умолчанию, все стоимостные показатели относятся к производственной части.

Отображение итогов жилой и производственной части

Для отображения/скрытия итогов жилой и производственной части необходимо в открытой объектной смете на вкладке **ОСР** нажать **Показать доп. итоги (ТСН-2001)**.

		Текущий уровень цен						Базовый уровень цен								
		Сметная стоимость, тыс.р.						Сметная стоимость, тыс.р.								
№ п.п.	Номер/шифр сметы	Наименование сметы/затрат	Строительные	Монтажные	Оборудование	Прочие	Всего	Средства на оплату труда, тыс.р.	Стоимость единиц, тыс.р.	Строительные	Монтажные	Оборудование	Прочие	Всего	Средства на оплату труда, тыс.р.	Стоимость единиц, тыс.р.
1	256-26-2	Строительные работы	2 404,14	0,00	0,00	0,00	2 404,14	589,91	0,00	2 397,88	0,00	0,00	0,00	2 397,88	0,00	0,00
И1		Итого по объектному сметному расчету	2 404,14	0,00	0,00	0,00	2 404,14	589,91	0,00	2 397,88	0,00	0,00	0,00	2 397,88	0,00	0,00
И2		Всего по объектному сметному расчету	2 404,14	0,00	0,00	0,00	2 404,14	0,00	0,00	2 397,88	0,00	0,00	0,00	2 397,88	0,00	0,00
И3	ТСН-2001.12 п.3.3.4	в т.ч. жилая часть	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
И4	ТСН-2001.12 п.3.3.4	в т.ч. производственная часть	2 404,14	0,00	0,00	0,00	2 404,14	0,00	0,00	2 397,88	0,00	0,00	0,00	2 397,88	0,00	0,00

Поменять местами (уровни цен)

Расчет объектного сметного расчета в двух уровнях цен предусмотрен в ТСН-2001. Для начислений и смет Номер/шифр сметы и Наименование сметы/затрат задаются для каждого уровня цен отдельно. В случае, если значения в Текущем уровне цен не изменялись, то изменение значений в Базовом уровне цен распространится на Текущий уровень цен.

Для изменения Номера/шифра сметы и/или Наименования сметы/затрат в другом уровне цен отдельно от выбранного, необходимо **Поменять местами** уровни цен (колонки станут цвета выбранного уровня цен) и отредактировать необходимую информацию

Объектная смета

Главная Вставка Объемы Выполнение Вид Операции Отчет **ОСР**

Наименование Добавить Исклонить из печати Исклонение Переместить вверх Переместить вниз Обновление данных Синхронизировать данные Обновление Поменять местами Показать доп. итоги Обновление

3 X fx Новое начисление Текущий уровень цен

Поменять местами

№ п.п.	Номер/шифр сметы	Наименование сметы/затрат	Текущий уровень цен					Базовый уровень цен							
			Строительные	Монтажные	Оборудование	Прочие	Всего	Строительные	Монтажные	Оборудование	Прочие	Всего			
1		Новая смета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2		Смета ТСН п.3.3	264,64	0,00	0,00	0,00	264,64	24,91	2,65	21,62	0,00	0,00	21,62	0,53	0,22
3		Новое начисление Текущий уровень цен	112,50	0,00	0,00	0,00	87,50	200,00	0,00	2,00	112,50	0,00	0,00	25,00	0,00
I1		Итого по объектному сметному расчету	377,14	0,00	0,00	0,00	464,64	24,91	4,65	46,62	0,00	0,00	0,00	46,62	0,53
4	МОС.05.05-006.2022.166.5.1. п.1.2	Временные здания и сооружения	4,53	0,00	0,00	0,00	4,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,56
I2		Всего по объектному сметному расчету	381,67	0,00	0,00	0,00	469,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47,18
I3	ТСН-2001... п.3.3.4	в т.ч. жилая часть	125,00	0,00	0,00	0,00	125,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
I4	ТСН-2001... п.3.3.4	в т.ч. производственная часть	256,67	0,00	0,00	0,00	344,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47,18

Всего Б: 47,18 тыс. р. Т: 469,17 тыс. р.

В Базовом уровне цен Номер/шифр сметы и Наименование остались прежними

Объектная смета

Главная Вставка Объемы Выполнение Вид Операции Отчет **ОСР**

Наименование Добавить Исклонить из печати Исклонение Переместить вверх Переместить вниз Обновление данных Синхронизировать данные Обновление Поменять местами Показать доп. итоги Обновление

3 X fx Новое начисление

Поменять местами

№ п.п.	Номер/шифр сметы	Наименование сметы/затрат	Базовый уровень цен					Текущий уровень цен							
			Строительные	Монтажные	Оборудование	Прочие	Всего	Строительные	Монтажные	Оборудование	Прочие	Всего			
1		Новая смета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2		Смета Т. Д. 1	21,62	0,00	0,00	0,00	21,62	0,53	0,22	264,64	0,00	0,00	0,00	264,64	24,91
3		Новое начисление	25,00	0,00	0,00	0,00	25,00	0,00	0,25	112,50	0,00	0,00	0,00	87,50	200,00
I1		Итого по объектному сметному расчету	46,62	0,00	0,00	0,00	46,62	0,53	0,47	377,14	0,00	0,00	0,00	464,64	24,91
4	МОС.05.05-006.2022.166.5.1. п.1.2	Временные здания и сооружения	0,56	0,00	0,00	0,00	0,56	0,00	0,00	4,53	0,00	0,00	0,00	4,53	0,00
I2		Всего по объектному сметному расчету	47,18	0,00	0,00	0,00	47,18	0,00	0,00	381,67	0,00	0,00	0,00	469,17	469,17
I3	ТСН-2001... п.3.3.4	в т.ч. жилая часть	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	125,00	0,00	0,00	0,00	125,00	0,00
I4	ТСН-2001... п.3.3.4	в т.ч. производственная часть	47,18	0,00	0,00	0,00	47,18	0,00	0,00	256,67	0,00	0,00	0,00	344,17	344,17

Всего Б: 47,18 тыс. р. Т: 469,17 тыс. р.

При изменении их, данные другого уровня цен не будут изменены.

Обновление данных

Обновление данных производит обновление Номера/Шифра сметы, Наименования сметы/затрат, стоимостных показателей выбранной строки сметы

№ п.п.	Номер/шифр сметы	Наименование сметы/затрат	Сметная стоимость, тыс.р.					Средства на оплату труда, тыс.р.	Стоимость единицы, тыс.р.	Сметная стоимость, тыс.р.					Средства на оплату труда, тыс.р.	Стоимость единицы, тыс.р.
			Строительные	Монтажные	Оборудование	Прочие	Всего			Строительные	Монтажные	Оборудование	Прочие	Всего		
1		Новая смета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2		Смета ТСН МГЭ	21,62	0,00	0,00	0,00	21,62	0,53	0,22	264,64	0,00	0,00	0,00	0,00	264,64	24,91
3		Новое начисление	25,00	0,00	0,00	0,00	25,00	0,00	0,25	112,50	0,00	0,00	0,00	87,50	200,00	0,00
И1		Итого по объектной сметному расчету	46,62	0,00	0,00	0,00	46,62	0,53	0,47	377,14	0,00	0,00	0,00	87,50	464,64	24,91
4		МДС 05-05-006 2022, п.1.2	0,56	0,00	0,00	0,00	0,56	0,00	0,00	4,53	0,00	0,00	0,00	4,53	0,00	
И2		Всего по объектной сметному расчету	47,18	0,00	0,00	0,00	47,18	0,53	0,47	381,67	0,00	0,00	0,00	92,03	469,17	24,91
И3		ТСН-2001... п.3.3.4 в т.ч. жилая часть	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	125,00	0,00	0,00	0,00	125,00	0,00	
И4		ТСН-2001... п.3.3.4 в т.ч. производственная часть	47,18	0,00	0,00	0,00	47,18	0,53	0,47	256,67	0,00	0,00	0,00	87,50	344,17	

Доступно только для строк смет или выделенного фрагмента с наличием в нем строк смет.

Синхронизация данных

Синхронизация данных позволяет обновить все данные смет, входящих в объектную смету

№ п.п.	Номер/шифр сметы	Наименование сметы/затрат	Сметная стоимость, тыс.р.					Средства на оплату труда, тыс.р.	Стоимость единицы, тыс.р.	Сметная стоимость, тыс.р.					Средства на оплату труда, тыс.р.	Стоимость единицы, тыс.р.
			Строительные	Монтажные	Оборудование	Прочие	Всего			Строительные	Монтажные	Оборудование	Прочие	Всего		
1		Новая смета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2		Смета ТСН МГЭ	21,62	0,00	0,00	0,00	21,62	0,53	0,22	264,64	0,00	0,00	0,00	0,00	264,64	24,91
3		Новое начисление	25,00	0,00	0,00	0,00	25,00	0,00	0,25	112,50	0,00	0,00	0,00	87,50	200,00	0,00
И1		Итого по объектной сметному расчету	46,62	0,00	0,00	0,00	46,62	0,53	0,47	377,14	0,00	0,00	0,00	87,50	464,64	24,91
4		МДС 05-05-006 2022, п.1.2	0,56	0,00	0,00	0,00	0,56	0,00	0,00	4,53	0,00	0,00	0,00	4,53	0,00	
И2		Всего по объектной сметному расчету	47,18	0,00	0,00	0,00	47,18	0,53	0,47	381,67	0,00	0,00	0,00	92,03	469,17	24,91
И3		ТСН-2001... п.3.3.4 в т.ч. жилая часть	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	125,00	0,00	0,00	0,00	125,00	0,00	
И4		ТСН-2001... п.3.3.4 в т.ч. производственная часть	47,18	0,00	0,00	0,00	47,18	0,53	0,47	256,67	0,00	0,00	0,00	87,50	344,17	

Когда смета присутствует в раскрытом виде объектной сметы, но отсутствует внутри ее структуры, происходит исключение соответствующей строки сметы. Если же смета включена в состав объектной сметы, но не отображается в открытом виде, то происходит добавление строки сметы.

Остальные операции вкладки ОСР

Исключить из печати

Исключение (включение) строки (сметы, начисления, ВЗиС) из печати в выходной форме с сохранением стоимостных показателей строки в расчете. Операция продублирована в контекстном меню.

Переместить вверх/вниз

Позволяет производить перемещение строк в объектной смете.

Строки смет могут перемещаться до строки "Итого по объектному сметному расчету".

Строки начислений могут перемещаться по всему объектному сметному расчету за исключением позиции между строками "в т.ч. жилая часть" и "в т.ч. производственная часть". В случае, если строка начисления перемещена после строки "Всего по объектному сметному расчету", то она не учитывается в расчете.

Строка ВЗиС может перемещаться только между строками "Итого по объектному сметному расчету" и "Всего по объектному сметному расчету".

Строки итогов не перемещаются.

Операции на других вкладках

Для строк сметы, начисления применимы стандартные операции на вкладках

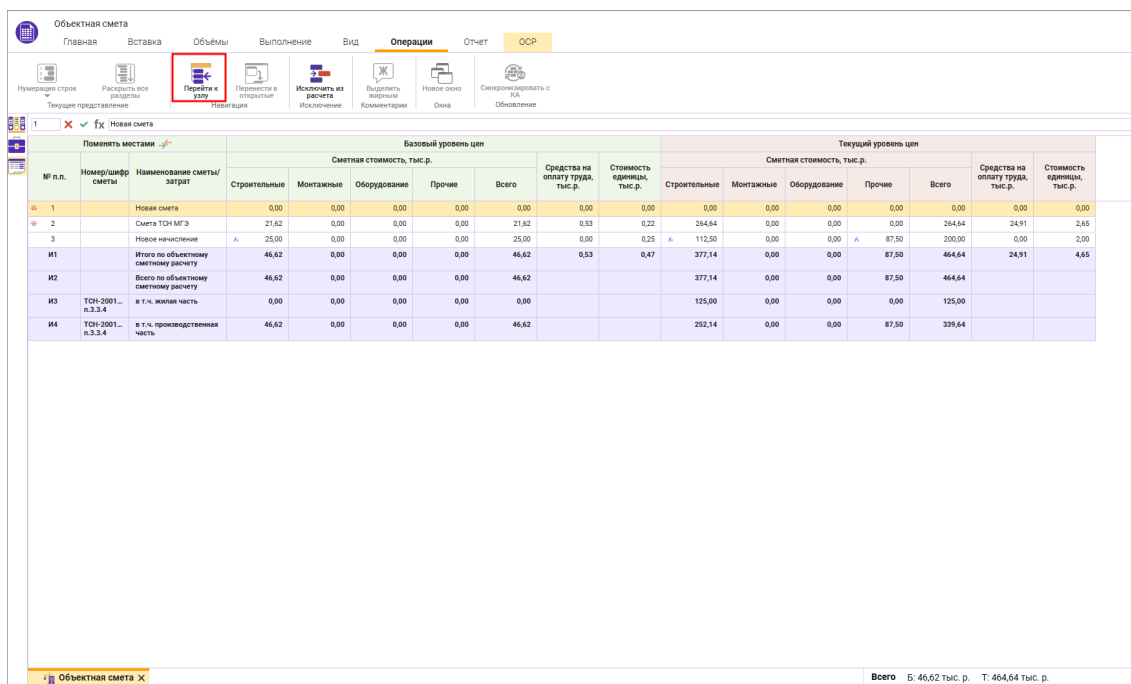
Главная - Отменить, Повторить, Удалить

Поменять местами			Базовый уровень цен							Текущий уровень цен						
№ п.п.	Номер/шифр сметы	Наименование сметы/затрат	Сметная стоимость, тыс.р.				Всего	Средства на оплату труда, тыс.р.	Стоимость единицы, тыс.р.	Сметная стоимость, тыс.р.				Средства на оплату труда, тыс.р.	Стоимость единицы, тыс.р.	
			Строительные	Монтажные	Оборудование	Прочие				Строительные	Монтажные	Оборудование	Прочие			
1		Новая смета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2		Смета ТСН МГЭ	21,62	0,00	0,00	0,00	21,62	0,53	0,22	264,64	0,00	0,00	0,00	264,64	24,91	2,65
3		Новое начисление	25,00	0,00	0,00	0,00	25,00	0,00	0,25	112,50	0,00	0,00	0,00	112,50	0,00	2,00
И1		Итого по объектному сметному расчету	46,62	0,00	0,00	0,00	46,62	0,53	0,47	377,14	0,00	0,00	0,00	377,14	24,91	4,65
И2		Всего по объектному сметному расчету	46,62	0,00	0,00	0,00	46,62			377,14	0,00	0,00	0,00	377,14	24,91	4,65
И3	ТСН-2001... п.3.3.4	в т.ч. жилая часть	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			125,00	0,00	0,00	0,00	125,00	0,00	0,00
И4	ТСН-2001... п.3.3.4	в т.ч. производственная часть	46,62	0,00	0,00	0,00	46,62			252,14	0,00	0,00	0,00	252,14	24,91	4,65

Операция **Удалить** продублирована в контекстном меню.

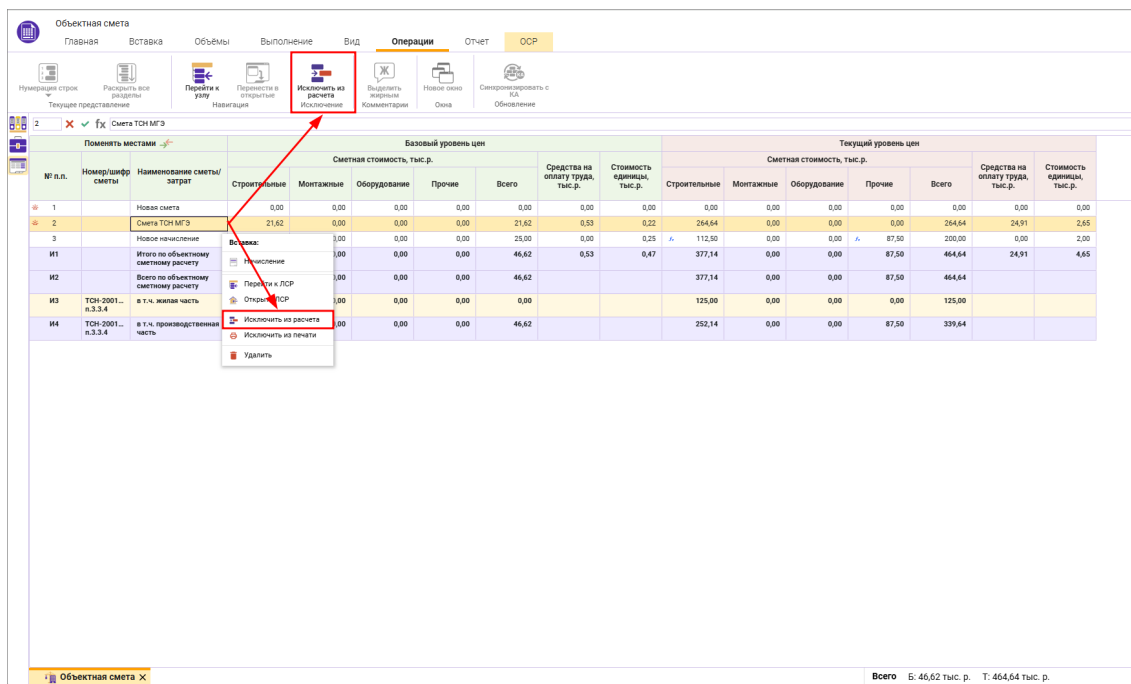
Операции - Перейти к узлу

Позволяет перейти к узлу в дереве смет



Операции - Исключить из расчета / Включить в расчет

Исключение (включение) строки (сметы, начисления, ВЗиС) из расчета и печати в выходной форме строки. Операция продублирована в контекстном меню



Переход и открытие сметы из ОС

В открытой объектной смете при вызове контекстного меню на строке сметы отображаются пункты **Перейти к ЛСР** и **Открыть ЛСР**

Для экспорта нажмите **Сохранить** и выберете место для сохранения.

Документ будет сформирован и сохранен на ваше устройство.

ТСН-2001

Выходная форма формируется в двух уровнях цен (на разных листах) и соответствует Общим указаниям по применению ТСН-2001 (ТСН-2001.12) - Приложение 4. Формы сметной документации и ведомостей ресурсов, Форма 3

Стройка (пример), город Москва, Объектная смета, Москва (наименование стройки)									
ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01 (Объектная смета)									
(наименование объекта, комплекса работ и затрат)									
Сметная стоимость		46,62 тыс. руб.							
Средства на оплату труда		0,53 тыс. руб.							
Расчетный измеритель единичной стоимости		100,00 м							
Составлен(а) в базовом уровне цен на 01.01.2000 года									
№ п/п	Номера локальных сметных расчетов (смет)	Наименование работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.					Средства на оплату труда, тыс. руб.	Показатели единичной стоимости
			строительных (ремонтно-строительных) работ	работ по монтажу оборудования	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1		Новая смета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2		Смета ТСН МГЭ	21,62	0,00	0,00	0,00	21,62	0,53	0,22
3		Новое начисление	25,00	0,00	0,00	0,00	25,00	0,00	0,25
		Итого по объектному сметному расчету	46,62	0,00	0,00	0,00	46,62	0,53	0,47
		Всего по объектному сметному расчету	46,62	0,00	0,00	0,00	46,62		
		ТСН-2001.12 п.3.3.4 в т.ч. жилая часть	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		ТСН-2001.12 п.3.3.4 в т.ч. производственная часть	46,62	0,00	0,00	0,00	46,62		

ФСНБ-2022

Выходная форма соответствует Приложению N 5 к Методике определения сметной стоимости строительства

№ п/п	Обоснование	Наименование локальных сметных расчетов (смет), затрат	Сметная стоимость, тыс.руб.				
1	2	3	строительных (ремонтно-строительных, ремонтно-реставрационных) работ	монтажных работ	оборудования	прочих затрат	всего
1	ЛС01-01-254	Строительство жилого дома	156,00	145,00	325,00	22,00	648,00
		Итого	156,00	145,00	325,00	22,00	648,00
2		Затраты на строительство титульных временных зданий и сооружений 3.4% от СМР	5,30	4,93			10,23
		Итого	161,30	149,93	325,00	22,00	658,23
		Итого	162,91	151,43	325,00	22,00	661,34
		ВСЕГО	162,91	151,43	325,00	22,00	661,34
		<i>в том числе:</i>					
		ОТ				0,00	0,00

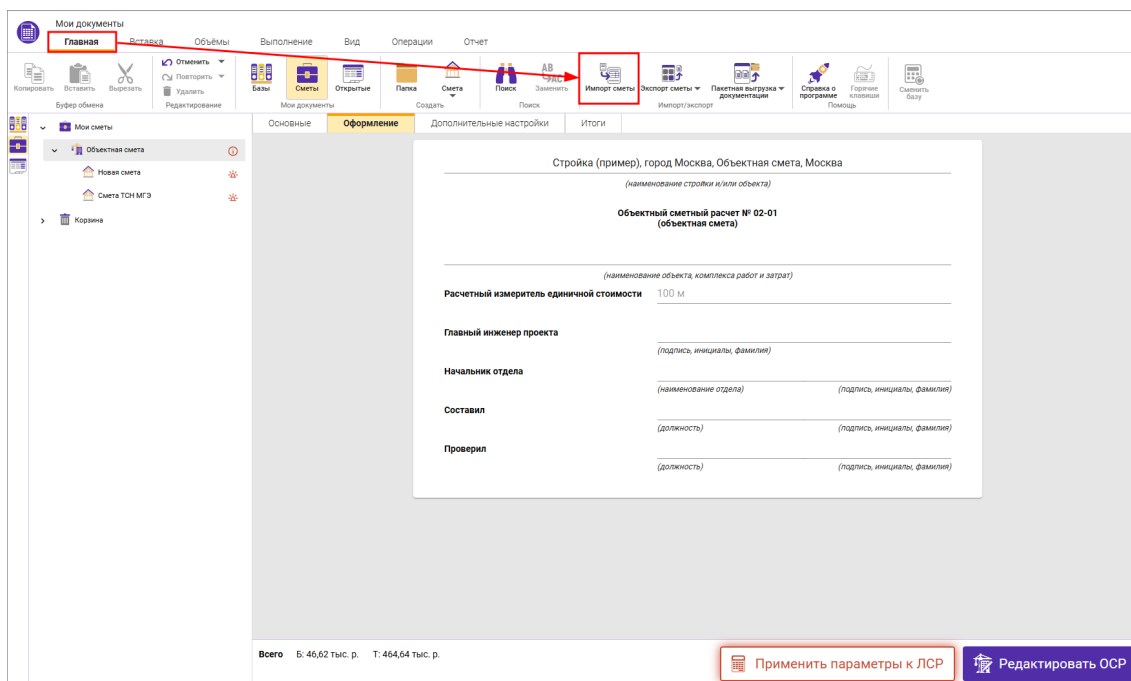
Как и выходная форма локальной сметы, форма объектной сметы может быть изменена в Excel с пересчетом всего документа

D23 : X ✓ f_x =ОКРУГЛ(100;2)

№ п/п	Номера локальных сметных расчетов (смет)	Наименование работ и затрат	Сметная стоимость, тыс.руб.					Средства на оплату труда, тыс.руб.	Показатели единичной стоимости
1	2	3	строительных (ремонтно-строительных) работ	работ по монтажу оборудования	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	всего	9	10
1		Новая смета	100,00	140,00	1 400,00	0,00	1 640,00	0,00	16,40
2		Смета ТСН МГО	21,62	0,00	0,00	0,00	21,62	0,53	0,22
3		Новое начисление	25,00	0,00	0,00	0,00	25,00	0,00	0,25
		Итого по объектному сметному расчету	146,62	140,00	1 400,00	0,00	1 686,62	0,53	16,87
		Всего по объектному сметному расчету	146,62	140,00	1 400,00	0,00	1 686,62		
	ТСН-2001.12 п.3.3.4	в т.ч. жилая часть	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	ТСН-2001.12 п.3.3.4	в т.ч. производственная часть	146,62	140,00	1 400,00	0,00	1 686,62		

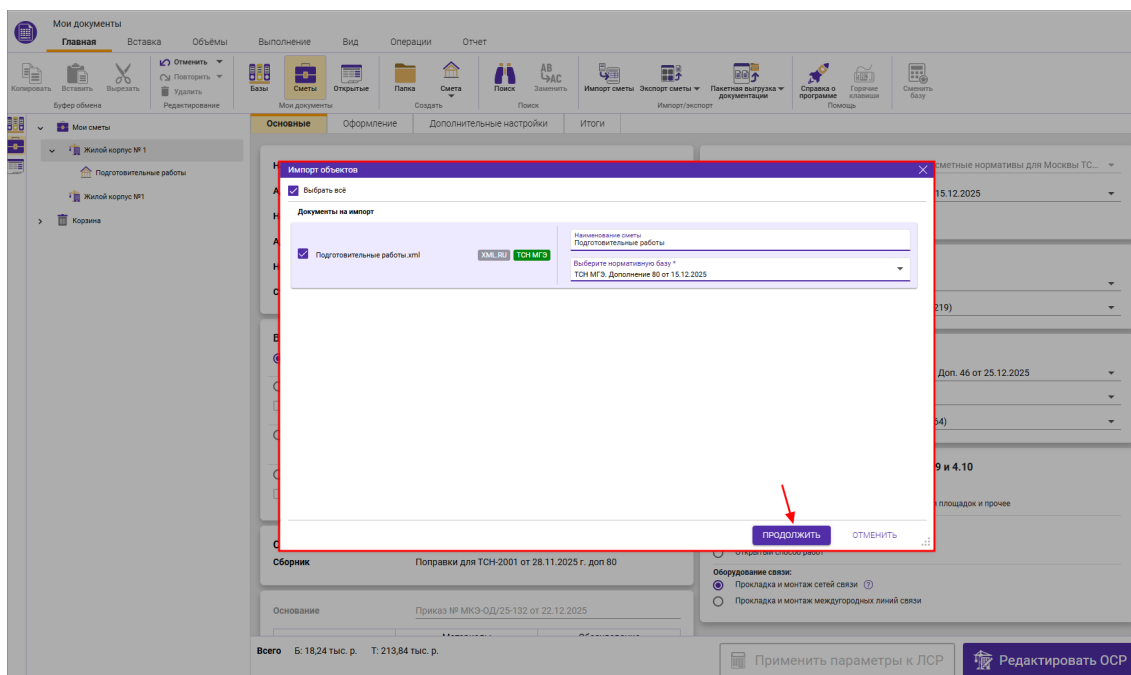
Импорт объектной сметы из XML

Импорт объектной сметы доступен в окне **Мои документы** и производится из файлов XML, выгруженных из Smeta.RU/Smeta.Cloud. Для импорта на вкладке **Главная** нажмите **Импорт сметы**

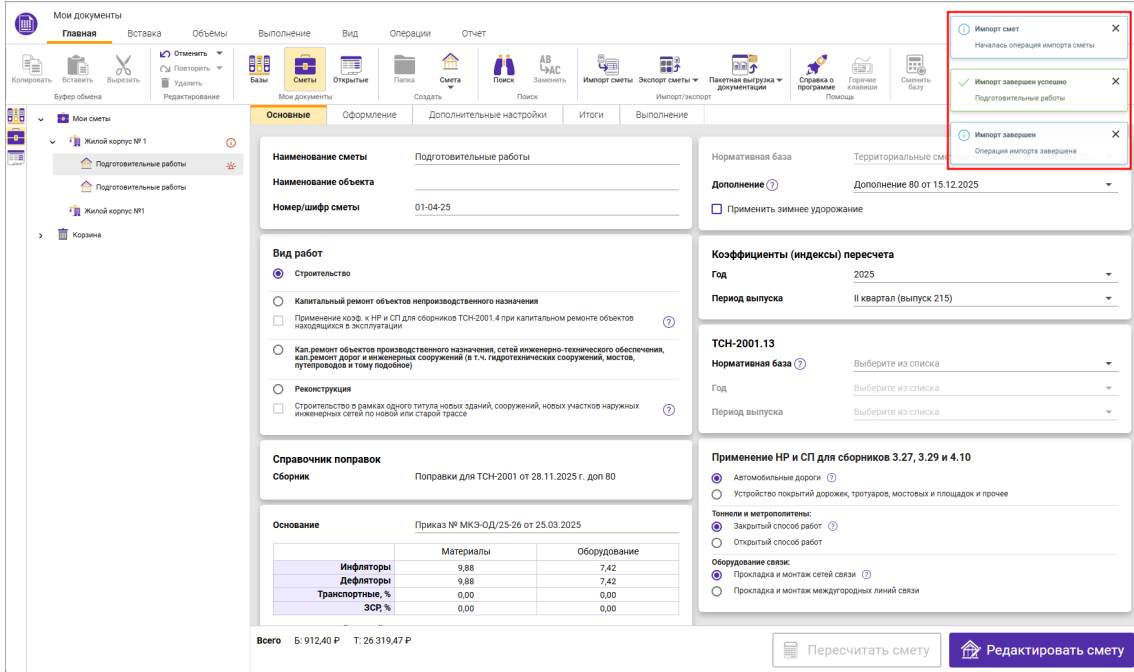


Выберите файл и нажмите **Открыть**.

Отметьте сметы, которые необходимо импортировать, проверьте наименование, выберите нормативную базу и нажмите **ПРОДОЛЖИТЬ**



Дождитесь окончания процесса импорта

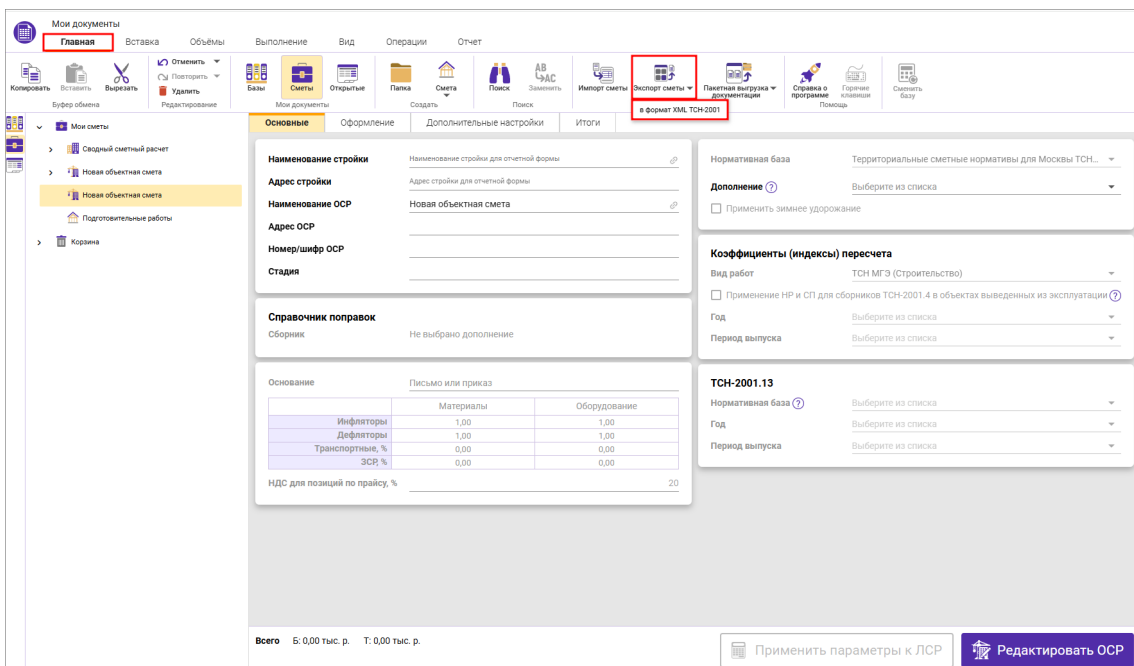


В случае, если из Smeta.RU/Smeta.Cloud был выгружен Объект или Объект строительства, рассчитанные по базе ТСН-2001 или ФСНБ-2022, то при импорте создается узел Объектная смета и в него будут импортированы Локальные сметы.

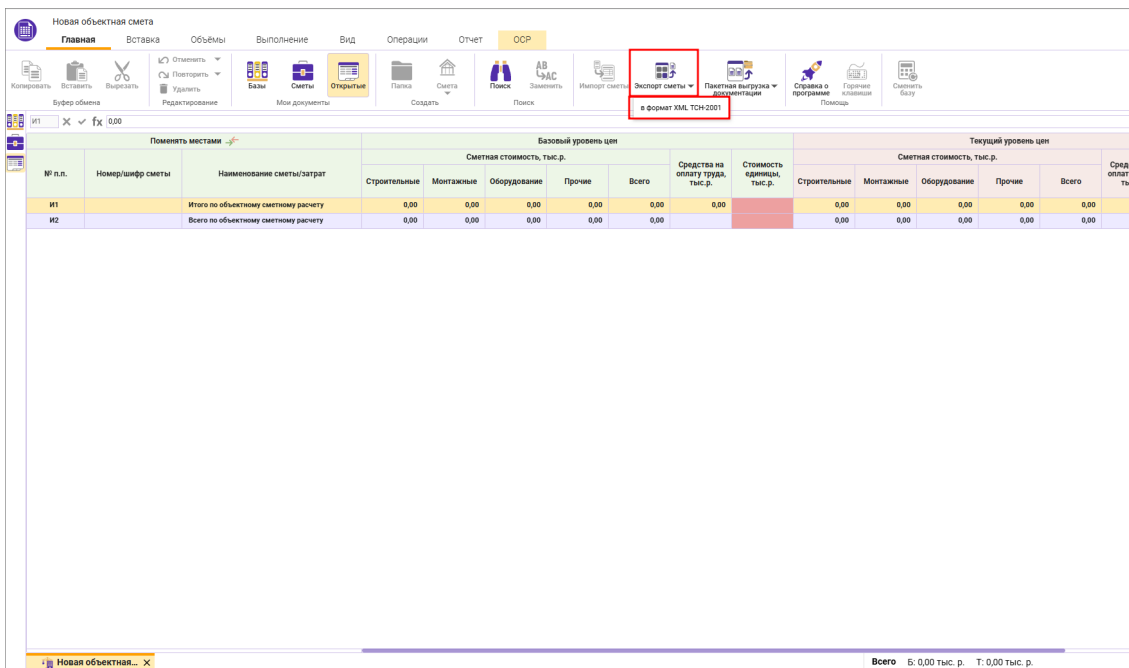
Импорт Объектной сметы в Объектную смету запрещен - импорт новой Объектной сметы будет произведен в родительскую папку дерева.

Экспорт ОС в формат XML (МГЭ)

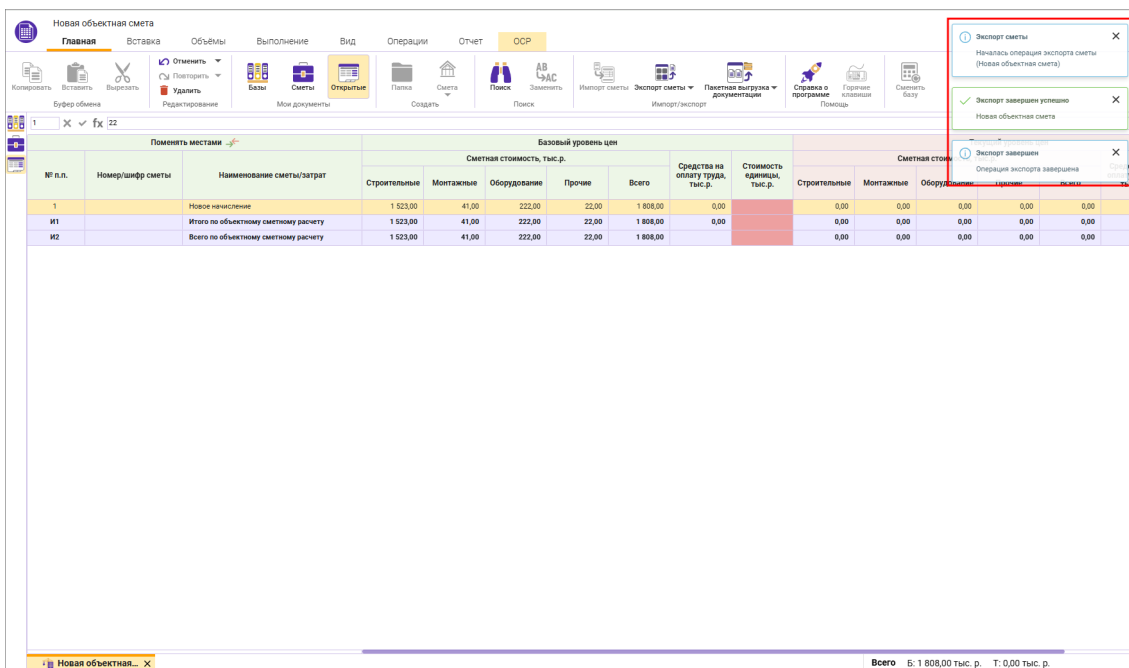
Для осуществления экспорта объектной сметы в формат XML (МГЭ) необходимо выбрать объектную смету и на вкладке **Главная** нажать **Экспорт сметы - в формат XML ТСН-2001**



Запустить процесс экспорта можно также в открытой объектной смете на вкладке **Главная** нажатием **Экспорт сметы - в формат XML TCH-2001**

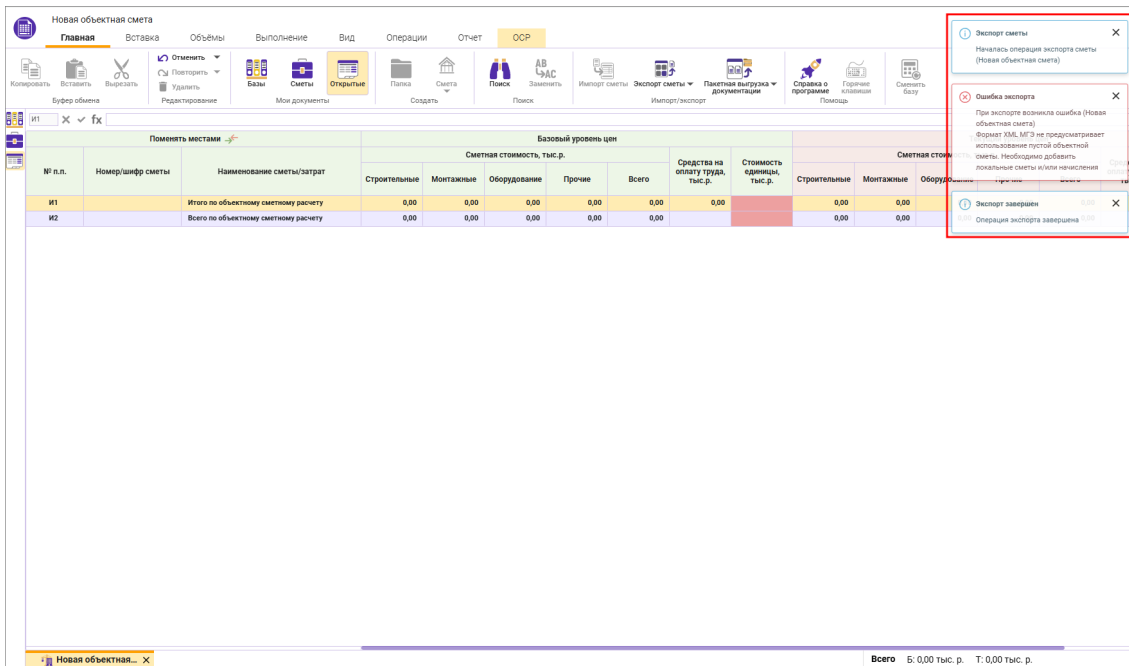


Процесс экспорта будет отображен в уведомлениях, дождитесь его окончания



При экспорте будет сформирован архив с файлами объектной сметы по каждому уровню цен и сохранен на ваше устройство.

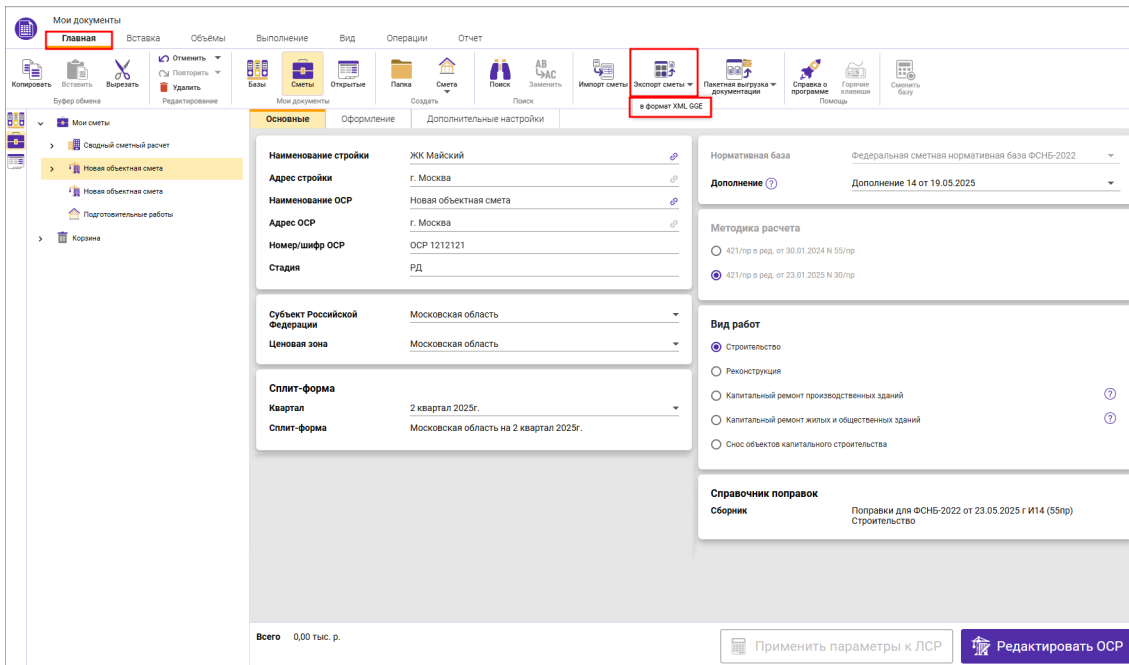
В случае, если объектная смета составлена некорректно (не соответствует формату представления объектных сметных расчетов), то процесс экспорта будет прерван, в уведомлениях будет описана причина



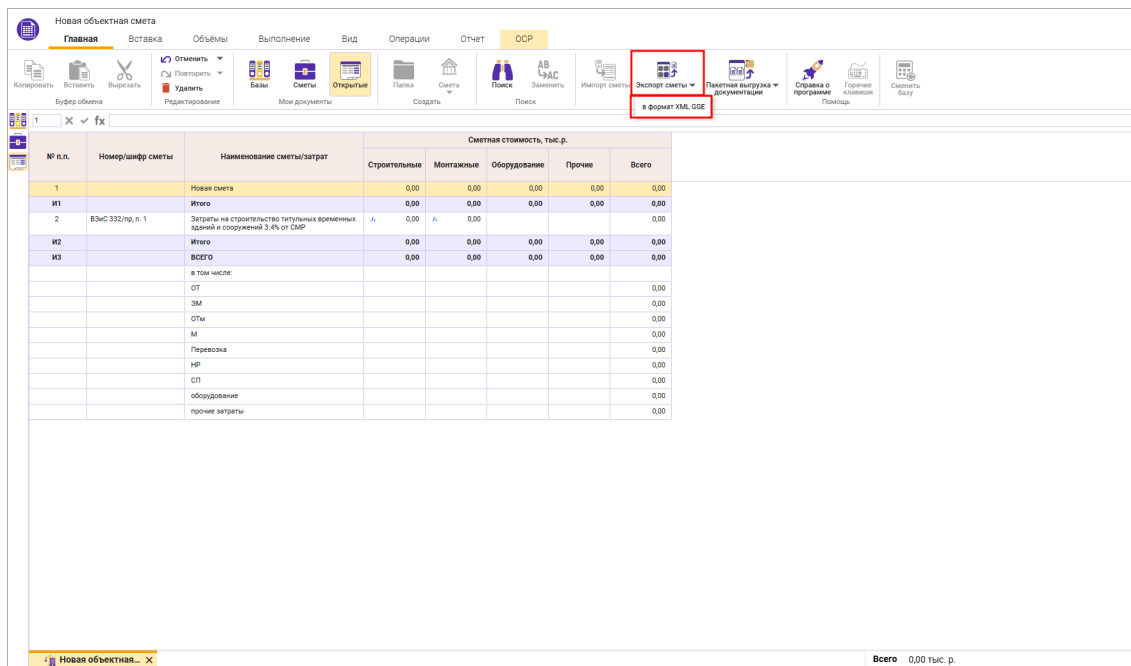
Исправьте замечания и повторите экспорт.

Экспорт ОС в формат XML (ГГЭ)

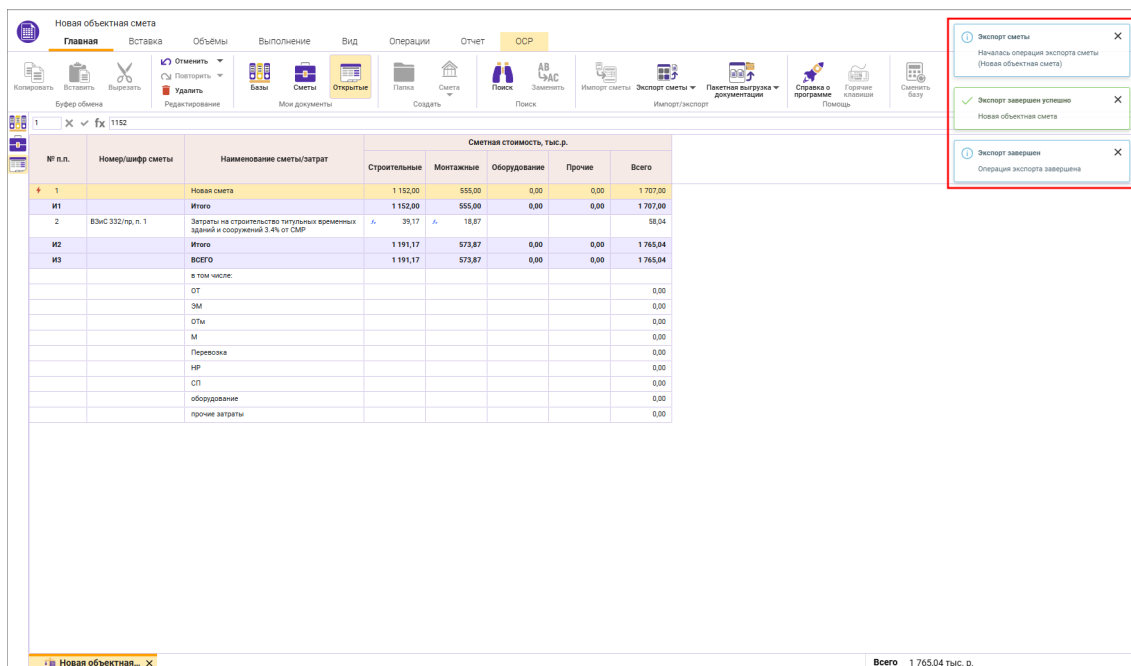
Для осуществления экспорта объектной сметы в формат XML (ГГЭ) необходимо выбрать ОСР и на вкладке Главная нажать **Экспорт сметы - в формат XML GGE**



Запустить процесс экспорта можно также в открытой объектной смете на вкладке Главная нажатием **Экспорт сметы - в формат XML GGE**



Процесс экспорта будет отображен в уведомлениях, дождитесь его окончания



В случае, если объектная смета составлена некорректно (не соответствует формату представления объектных сметных расчетов), то процесс экспорта будет прерван, в уведомлениях будет описана причина.

Исправьте замечания и повторите экспорт.

Когда экспорт завершится успешно, будут выведены соответствующие уведомления. Файл сметы будет сгенерирован и сохранен на ваше устройство.

[Перейти в Сметный офис](#)

Информация о документации

Объектная смета

Дата последних изменений: 26.02.2026

© ГК "СтройСофт". Все права защищены

Настоящий сайт и его содержимое является объектом авторского права, исключительные права, на использование которого принадлежат ГК "СтройСофт". Копирование, размножение, распространение, перепечатка (целиком или частично), или иное использование материала без ссылки на источник не допускается.