

Группа компаний «СтройСофт»



СМЕТНЫЙ ОФИС

РУКОВОДСТВО ПОЛЬЗОВАТЕЛЯ

Москва

Обновление Сметного офиса 02.03.2026

Время прочтения: 5 минут

Плановое обновление сервиса Сметный офис 02.03.2026

- Обновление Сметного офиса 02.03.2026
 - Пересчет смет в ТСН-2001 в другое дополнение
 - Вставка позиций из КА в ЛСР
 - Доработан справочник температурных зон и ЗУ в ОСР, ССР
 - Назначение ЗУ на объектную смету
 - Назначение ЗУ на сводный сметный расчет
 - Шаблон пользовательских итогов в ЛС
 - Экспорт шаблона пользовательских итогов
 - Импорт шаблона пользовательских итогов
 - Копирование подчиненных строк в ЛС
 - Расчет поправок с суммирующейся дробной частью в ЛСР ФСНБ-2022
 - Изменение вида таблицы сметы для ТСН-2001, Глава 20
 - Добавлена выходная форма для ТСН-2001 Глава 20
 - Доработка параметров ЛС в ТСН-2001
 - Изменена подсказка в поиске по справочнику КСР в КА ФСНБ-2022
 - Доработан режим пересчета смет в СН-2012
 - Доработан экспорт в формат XML (ГГЭ)
 - Прочее
- [Перейти в Сметный офис](#)
- [Информация о документации](#)

Пересчет смет в ТСН-2001 в другое дополнение

Разработан режим пересчета смет, который позволяет пересчитать локальную смету из одного дополнения в другое в рамках нормативной базы ТСН МГЭ. Пересчет доступен для локальных смет, не входящих в состав объектной сметы (ОС) и сводного сметного расчета (ССР).

Для пересчета сметы в окне **Мои документы** выберите смету и на панели инструментов вкладки **Главная** нажмите **Сменить базу**

Мои документы

Главная Вставка Объемы Выполнение Вид Операции Отчет

Копировать Вставить Вырезать Отменить Платформа Удалить

Буфер обмена

Мои документы

Мои сметы

Подготовительные работы

Корзина

Оформление

Дополнительные настройки

ИТОГИ

Выполнение

Пересчет сметы с сохранением архивной копии

Наименование сметы Подготовительные работы

Наименование объекта Строительство школы

Номер/шифр сметы 01-04-25

Вид работ

Строительство

Капитальный ремонт объектов непроизводственного назначения

Применение коэф. к НР и СП для сборников ТСН-2001.4 при капитальном ремонте объектов находящихся в эксплуатации

Кап.ремонт объектов производственного назначения, сетей инженерно-технического обеспечения, кап.ремонт дорог и инженерных сооружений (в т.ч. гидротехнических сооружений, мостов, путепроводов и тому подобное)

Реконструкция

Строительство в рамках одного титула новых зданий, сооружений, новых участков наружных инженерных сетей по новой или старой трассе

Справочник поправок

Сборник Поправки для ТСН-2001 от 28.11.2025 г. доп 80

Основание Приказ № МКС-ОД/25-132 от 22.12.2025

	Материалы	Оборудование
Инфляторы	9,84	7,57
Дефляторы	9,84	7,57
Транспортные, %	0,00	0,00
ЗСР, %	0,00	0,00

Всего Б: 912,40 Р Т: 26 319,47 Р

Пересчитать смету Редактировать смету

При выполнении пересчета сметной документации создается ее копия, в которую вносятся все необходимые корректировки.

Значения **объемов** по позициям (включая формулы расчета, если они имеются) и **ресурсы**, добавленные **из прайс-листа**, остаются прежними.

Если были применены **поправочные коэффициенты**, они будут переназначены из справочника поправок выбранного дополнения. В случае, если поправочный коэффициент отсутствует в этом справочнике поправок, он не будет назначен. Строка будет содержать индикацию отсутствия поправочного коэффициента.

В случае, если сметная **строка исключена из расчета**, после выполнения операции смены базы строка остается исключенной из расчета.

Строки комментарии будут перенесены без изменений.

Вид окна параметров пересчета зависит от дополнения, в котором была составлена исходная смета и выбранного дополнения для пересчета.

В окне параметров пересчета введите наименование новой сметы, выберите дополнение в которое необходимо произвести пересчет, заполните параметры

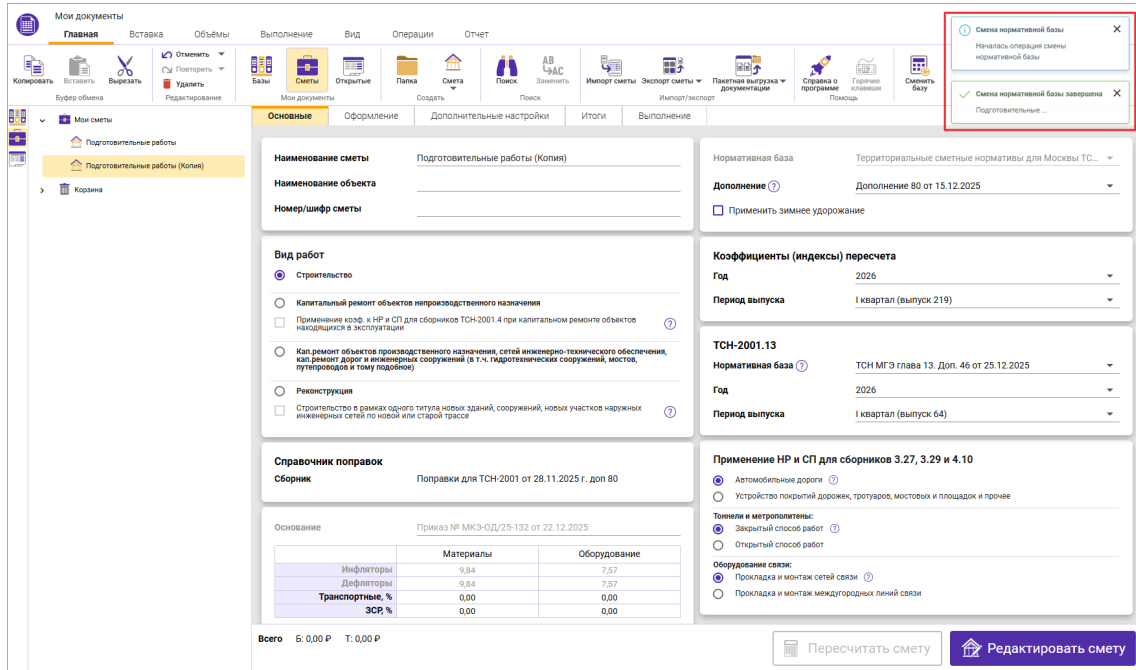
Установите флажок **Замена наименований нормативов**, когда необходимо привести названия нормативов согласно выбранной нормативной базе (включая ручное изменение наименований).

Если установлен флажок **Обнуление цены ненайденных нормативов (кроме прайсовых позиций)**, то для нормативов, отсутствующих в новой нормативной базе, стоимость будет приведена к нулю.

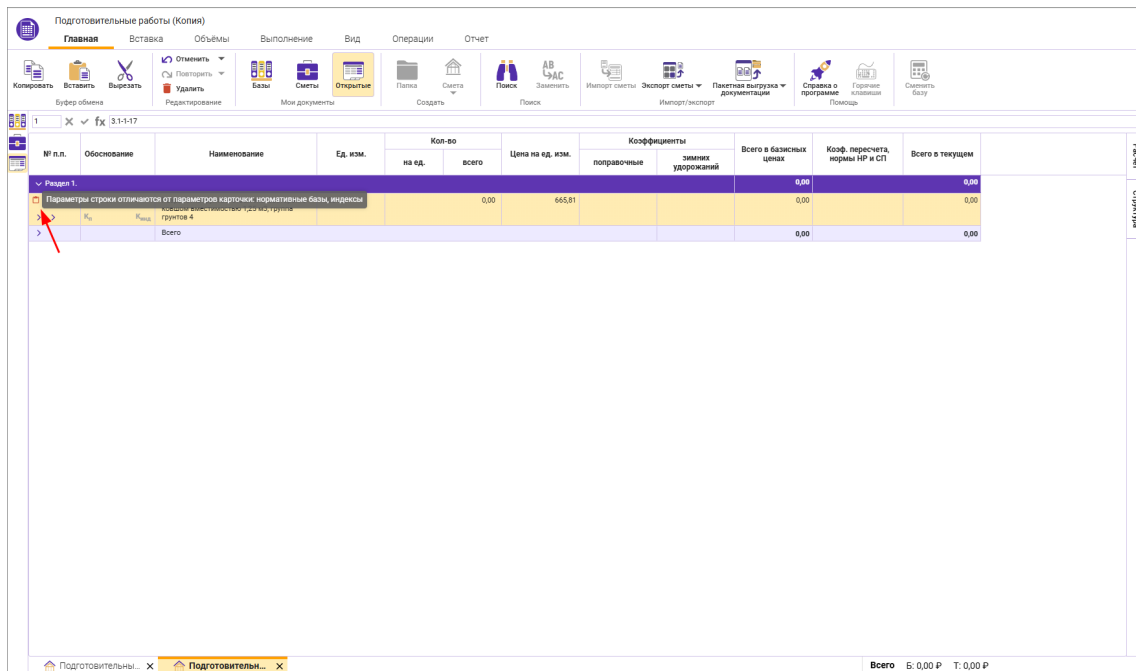
При необходимости сохранения введенных вручную индексов пересчета установите флажок **Сохранить введенные вручную индексы пересчета**

После заполнения параметров пересчета нажмите **ПЕРЕСЧИТАТЬ**, для отмены операции смены базы нажмите **ОТМЕНИТЬ**.

В процессе пересчета будет создана копия исходной сметы и запущен процесс пересчета копии сметы, по завершению пересчета появится уведомление



При наличии в смете нормативов, отсутствующих в новом дополнении, строки будут иметь индикацию несоответствия параметров строки к параметрам сметы



Вставка позиций из КА в ЛСР

Реализован режим вставки позиций из конъюнктурного анализа в открытую локальную смету. Для того чтобы скопировать позицию, выберите любую строку из группы, нажмите правой кнопкой мыши - **Копировать в смету**

Строка из группы, имеющая индикацию жирным шрифтом, будет скопирована в смету, ниже той позиции, на которой был установлен курсор.

Для группового копирования нескольких строк, выберите группы, зажав клавишу <Ctrl>, нажмите правой кнопкой мыши - **Копировать в смету**.

Доработан справочник температурных зон и ЗУ в ОСР, ССР

Добавлена Методика определения дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время в соответствии с приказом № 170/пр от 21 марта 2025 г.

В параметрах объектных смет и сводных сметных расчетов, рассчитанных в ФСНБ-2022, секция **Температурная зона** перемещена с вкладки Основные на вкладку **Дополнительные настройки**

Мои документы

Главная Вставка Объемы Выполнение Вид Операции Отчет

Буфер обмена Вставить Вырезать Отменить Повторить Удалить Редукторное

Мои сметы Новый созданный сметный расчет Новая объектная смета Корзина

Основное Оформление **Дополнительные настройки**

Округление
Округление до 2 знака, тыс. р.

Сметные нормы затрат на титульные временные здания и сооружения

Вид работ	%	Учитывать
Выберите из списка	выберите вид строительства	<input type="checkbox"/>

Расчетный измеритель единичной стоимости
Количество _____ Единица измерения _____

Редакция Методики определения дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время Выберите из списка

Температурная зона

Вид работ	Регион	Температурная зона	Коэффициенты к нормативам
Выберите из списка			

Сметные нормы дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время

Вид работ	%	Учитывать
Выберите из списка	Выберите из списка	<input type="checkbox"/>

Всего 0,00 тыс. р.

Применить параметры к ЛСР Редактировать ОСР

На вкладке **Дополнительные настройки** реализован выбор редакции Методики определения дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время: **325/пр от 25.05.2021** или **325/пр с изм. 170/пр от 21.03.2025**

Мои документы

Главная Вставка Объемы Выполнение Вид Операции Отчет

Буфер обмена Вставить Вырезать Отменить Повторить Удалить Редукторное

Мои сметы Новый созданный сметный расчет Новая объектная смета Корзина

Основное Оформление **Дополнительные настройки**

Округление
Округление до 2 знака, тыс. р.

Сметные нормы затрат на титульные временные здания и сооружения

Вид работ	%	Учитывать
Выберите из списка	выберите вид строительства	<input type="checkbox"/>

Расчетный измеритель единичной стоимости
Количество _____ Единица измерения _____

Редакция Методики определения дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время Выберите из списка

325/пр от 25.05.2021
325/пр с изм. 170/пр от 21.03.25

Температурная зона

Вид работ	Регион	Температурная зона	Коэффициенты к нормативам
Выберите из списка			

Сметные нормы дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время

Вид работ	%	Учитывать
Выберите из списка	Выберите из списка	<input type="checkbox"/>

Всего 0,00 тыс. р.

Применить параметры к ЛСР Редактировать ОСР

Назначение ЗУ на объектную смету

Для назначения на объектную смету сметных норм дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время необходимо:

- Выбрать редакцию Методики (1),
- Выбрать из списка температурную зону (2),
- Выбрать из списка сметные нормы дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время (3)

Мои документы
Главная Вставка Объемы Выполнение Вид Операции Отчет

Буфер обмена Вставить Вырезать Отменить Платворить Удалить Редктирование

Мои документы Счета Открытые Папка Смета Поиск

Импорт сметы Экспорт сметы Импорт/экспорт

Пакетная выгрузка документации Справка о программе Горячие клавиши Сметная база

ОСНОВНЫЕ Оформление **Дополнительные настройки**

Округление
 Округление до 2 знака, тыс. р.

Сметные нормы затрат на титульные временные здания и сооружения

Вид работ	%	Учитывать
ВЭС кап.рем. 332/пр, п. 1.1	0.9%	<input checked="" type="checkbox"/>

Расчетный измеритель единичной стоимости
 Количество _____ Единица измерения _____

Редакция Методики определения дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время 325/пр с изм. 170/пр от 21.03.25 **1**

Температурная зона

Вид работ	Регион	Температурная зона	Коэффициенты к нормативам
325/пр Приложение 4 (170/пр), п. 54 2	Московская область	III	1

Сметные нормы дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время

Вид работ	%	Учитывать
325/пр Приложение 1 (170/пр), п. 2 3	2.8%	<input checked="" type="checkbox"/>

Всего 0,00 тыс. р.

Применить параметры к ЛСР Редактировать ОСР

После назначения переключатель **Учитывать** автоматически переведется во включенное положение.

Назначение ЗУ на сводный сметный расчет

В параметрах сводного сметного расчета назначение **Сметных норм дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время** перемещено с вкладки Начисления на вкладку **Дополнительные настройки**

Мои документы
Главная Вставка Объемы Выполнение Вид Операции Отчет

Буфер обмена Вставить Вырезать Отменить Платворить Удалить Редктирование

Мои документы Счета Открытые Папка Смета Поиск

Импорт сметы Экспорт сметы Импорт/экспорт

Пакетная выгрузка документации Справка о программе Горячие клавиши Сметная база

ОСНОВНЫЕ Оформление **Дополнительные настройки** Начисления

Округление
 Округление до 2 знака, тыс. р.

Редакция Методики определения дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время 325/пр с изм. 170/пр от 21.03.25

Температурная зона

Вид работ	Регион	Температурная зона	Коэффициенты к нормативам
325/пр Приложение 4 (170/пр), п. 54	Московская область	III	1

Сметные нормы дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время

Вид работ	%
Выберите из списка	Выберите вид работ

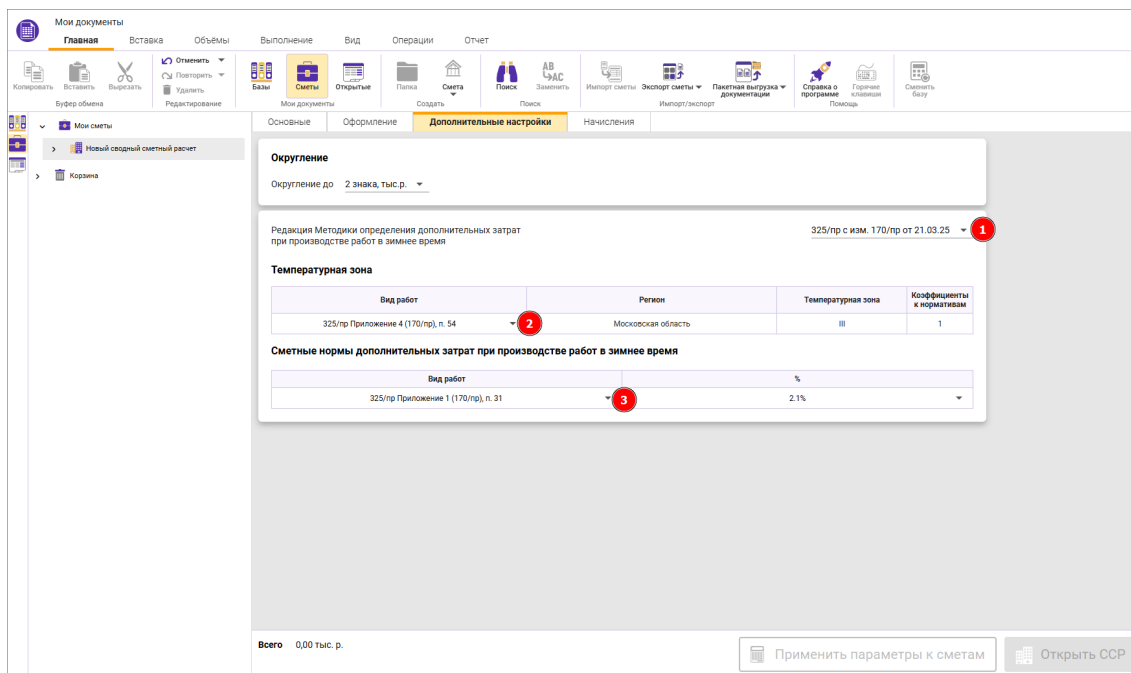
Всего 0,00 тыс. р.

Применить параметры к сметам Открыть ССР

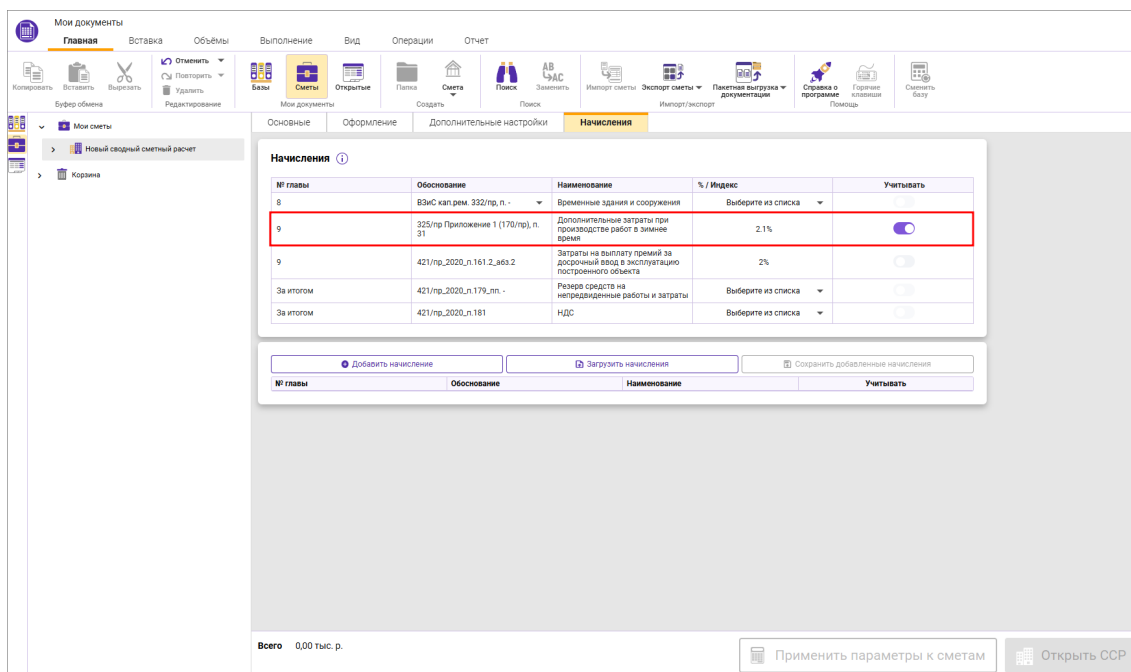
Для назначения в сводном сметном расчете сметных норм дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время необходимо:

- Выбрать редакцию Методики (1),

- Выбрать из списка температурную зону (2),
- Выбрать из списка сметные нормы дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время (3)



Выбранное значение сметных норм будет передано на вкладку **Начисления** в соответствующую строку и переключатель **Учитывать** автоматически переведется во включенное положение



Корректировка значения, при необходимости, производится на вкладке **Дополнительные настройки**.

Шаблон пользовательских итогов в ЛС

Разработан функционал экспорта и импорта шаблонов пользовательских итогов.

Шаблон итогов включает в себя все строки пользовательских итогов, включая структуру, наименования, формулы, значения, настройки печати и информацию о нормативной базе.

Экспорт шаблона пользовательских итогов

Для экспорта созданного шаблона пользовательских итогов в открытой локальной смете нажмите на строке **Пользовательские итоги** правой кнопкой мыши и выберите **Экспорт пользовательских итогов**

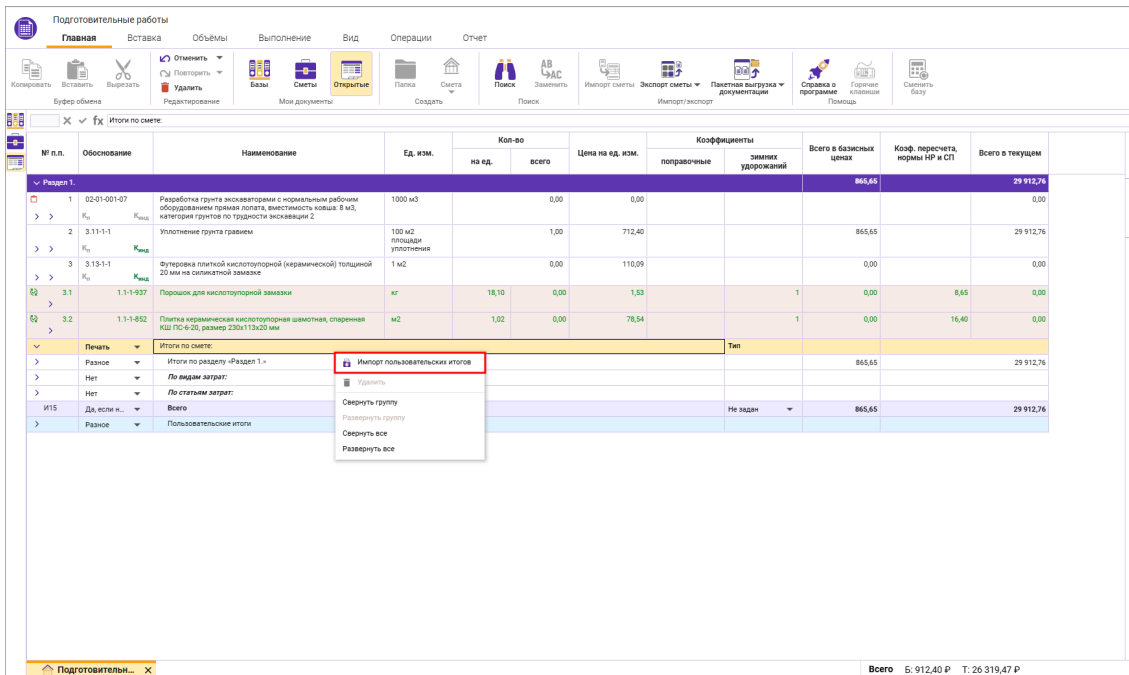
№ п.л.	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол-во		Цена на ед. изм.	Коэффициенты		Всего в базисных ценах	Коэф. пересчета, нормы ИР и СП	Всего в текущем
				на ед.	всего		поправочные	замских удорожаний			
Раздел 1											
1	3.11-1-1	Уплотнение грунта гравием	100 м2 площади уплотнения	4,00	712,40				3 462,59		119 651,13
	Печать	Итоги по смете:									
	Разное	Итоги по разделу «Раздел 1.»							3 462,59		119 651,13
	Нет	По видам затрат:									
	Нет	По статьям затрат:									
И15	Дл. если н...	Всего							3 462,59		119 651,13
И16	Нет	Всего с ИР и СП							3 462,59		119 651,13
И17	Нет	НДС %							22,00		22,00
И18	Нет	НДС							761,77		26 323,25
И19	Нет	Итого с НДС							4 224,36		145 974,38

Файл с шаблоном итогов будет сохранен на ваше устройство.

Импорт шаблона пользовательских итогов

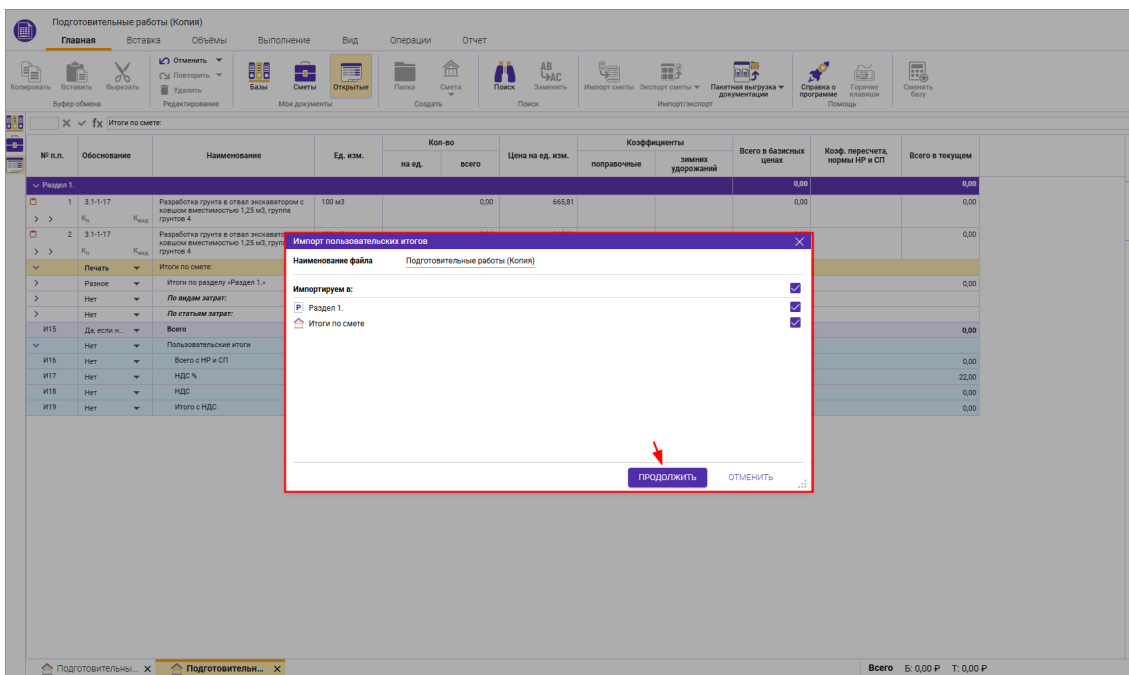
При импорте шаблона пользовательских итогов существующие пользовательские итоги по смете будут заменены.

Для импорта шаблона итогов в открытой локальной смете на строке **Итоги по смете** нажмите правой кнопкой мыши - **Импорт пользовательских итогов**



Выберите файл шаблона и нажмите **Открыть**.

В окне **Импорт пользовательских итогов** отметьте те элементы структуры, к которым необходимо загрузить шаблон и нажмите **ПРОДОЛЖИТЬ**



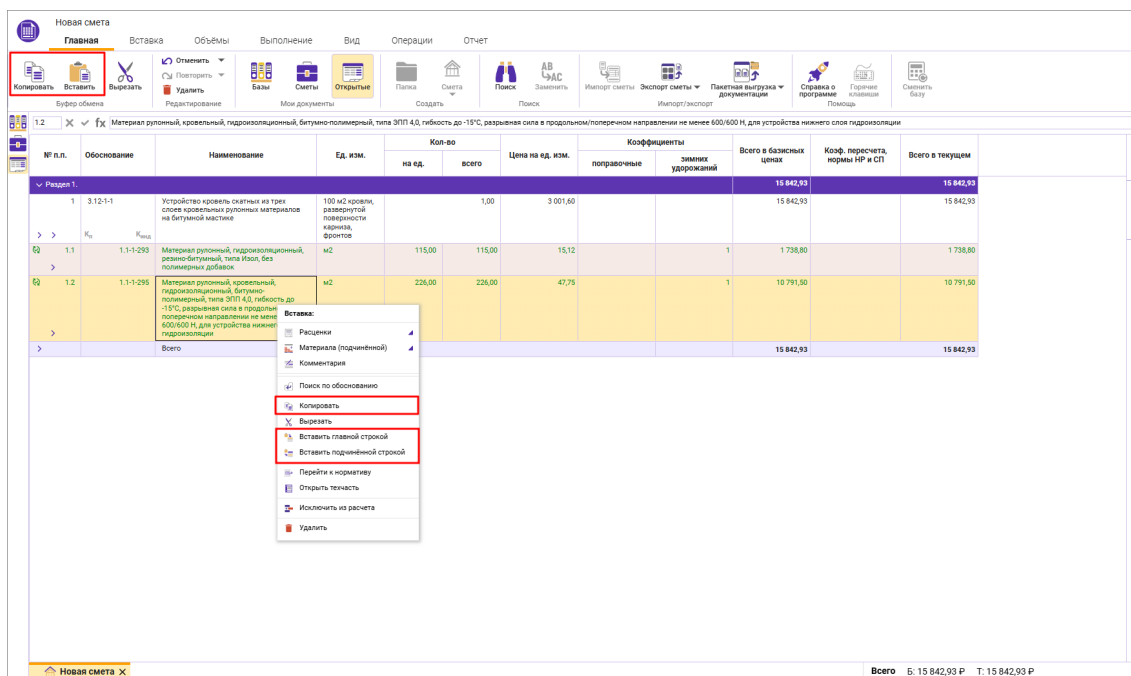
Обратите внимание. При запуске импорта со строки **Пользовательские итоги** шаблон будет загружен только к итогам сметы. Окно **Импорт пользовательских итогов** при этом будет пропущено.

Шаблон пользовательских итогов будет загружен, о чем будет выведено уведомление

Копирование подчиненных строк в ЛС

В открытой локальной смете реализована возможность копирования подчиненных строк. Копирование и вставка подчиненных строк осуществляется несколькими способами:

- Через контекстное меню. Нажмите правой кнопкой мыши на строке, выберите **Копировать**, затем в месте вставки нажмите правой кнопкой мыши и выберите **Вставить главной строкой** или **Вставить подчиненной строкой**.
- С помощью горячих клавиш. Выделите строку для копирования и нажмите **<Ctrl+C>**. Для вставки используйте сочетание клавиш **<Ctrl+V>**, при этом строка будет вставлена как основная.
- Через панель инструментов вкладки Главная. Выделите строку, на вкладке **Главная** на панели инструментов нажмите **Копировать**, для вставки нажмите на панели инструментов **Вставить** (строка будет вставлена как основная)



Строка копируется со всеми данными на момент копирования.

Вставка строк производится ниже той строки, которая выделена на момент вставки. В том случае если выделено наименование раздела, вставка будет осуществляться первой строкой в разделе.

При вставке скопированных строк расчет объема зависит от типа вставки строки:

- Для главной строки объем копируется без изменений.
- Для подчиненной строки норма расхода сохраняется, но объем пересчитывается на основе количества новой основной строки.

Если единицы измерения новой и исходной основных строк различаются, будет отображаться уведомление о необходимости пересчета нормы расхода вручную

ФНСБ 2022

Главная | Вставка | Объемы | Выполнение | Вид | Операции | Отчет

Копировать | Вставить | Вырезать | Отменить | Повторить | Удалить | Базы | Сметы | Открытые | Палка | Смета | Поиск | АВ | ЧАС | Заменить | Импортировать сметы | Экспорт сметы | Пакетная выгрузка документации | Справка о программе | Горячие клавиши | Показать | Сметная база

Буфер обмена | Редактирование | Мои документы | Создать | Поиск | Импортировать сметы | Экспорт сметы | Пакетная выгрузка документации | Справка о программе | Горячие клавиши | Показать | Сметная база

1.1 X fx 07.2.07.13-0221

№ п.п.	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Количество			Сметная стоимость, руб					
				на од.	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу изм. в базисном уровне цен	индекс	на единицу изм. в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем	
1	10-01-001-01	Исходительная сборка и установка конструкций зрос и ферм сегментных с металлической затязкой пролетом 18 м	шт	5,00		5,00					9 918,28	49 591,38
1.1	07.2.07.13-0221	Хомуты стальные	кг	0,00		0,00	44,55	1,00		44,55		0,00
1.2	07.2.07.13-0013	Балки под установку направляющих лифтов, образование проемов, конструкции боковых помещений и т.п., сталь С235	т	0,00		0,00	117 351,83			117 351,83		0,00
1.3	11.2.06.02-0060	Балка клееная узловые пород (ель, сосна), ширина 100-200 мм, толщина 100-200 мм	м3	0,00		0,00	42 555,29			42 555,29		0,00
Всего												49 591,38

Всего 49 591,38 Р

При вставке в смету строки, скопированной из другой сметы с иной нормативной базой или дополнения, будет отображаться уведомление "Параметры строки отличаются от параметров карточки: нормативные базы"

Новая смета

Главная | Вставка | Объемы | Выполнение | Вид | Операции | Отчет

Копировать | Вставить | Вырезать | Отменить | Повторить | Удалить | Базы | Сметы | Открытые | Палка | Смета | Поиск | АВ | ЧАС | Заменить | Импортировать сметы | Экспорт сметы | Пакетная выгрузка документации | Справка о программе | Горячие клавиши | Показать | Сметная база

Буфер обмена | Редактирование | Мои документы | Создать | Поиск | Импортировать сметы | Экспорт сметы | Пакетная выгрузка документации | Справка о программе | Горячие клавиши | Показать | Сметная база

1 X fx

№ п.п.	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол-во		Цена на од. изм.	Коэффициенты		Всего в базисных ценах	Коэф. пересчета, нормы НР и СП	Всего в текущем
				на од.	всего		поправочные	затяжек дорожных			
1	Параметры строки отличаются от параметров карточки: нормативные базы	Балки под установку направляющих лифтов, образование проемов, конструкции боковых помещений и т.п., сталь С235	т	0,00		712,40			0,00		0,00
Всего											0,00

Всего 0,00 Р T: 0,00 Р

Если у копируемой подчиненной строки есть дочерние строки (например, доп. перевозка), они копируются вместе с ней, сохраняя все данные.

Расчет поправок с суммирующейся дробной частью в ЛСР ФСНБ-2022

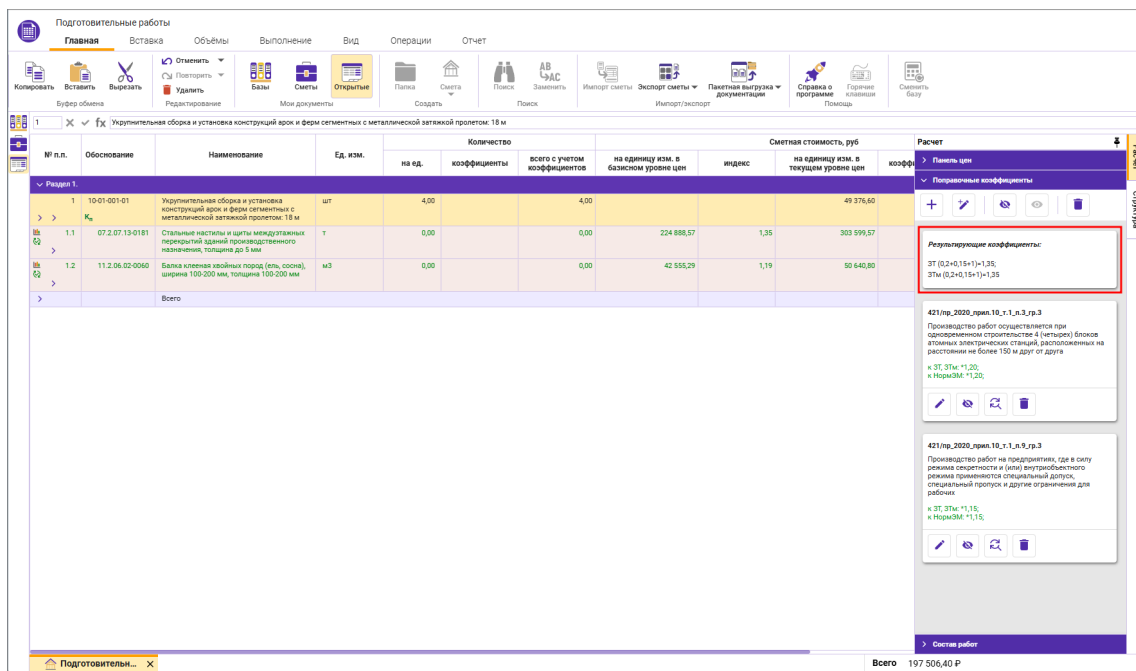
Реализован расчет поправочных коэффициентов в локальных сметах, составленных на основе ФСНБ-2022 в соответствии с пунктом 52 Методики, утвержденной приказом Минстроя России №421/пр, с учетом изменений по приказу №55/пр:

При разработке локальных сметных расчетов (смет) для учета усложняющих факторов и условий производства работ, указанных в проектной и (или) иной технической документации, используются коэффициенты к отдельным составляющим сметных норм (единичных расценок), приведенные в Приложении N 10 к Методике.

При одновременном применении нескольких коэффициентов, учитывающих снижение производительности труда, приведенных в таблицах 1, 3, 5 или 7 Приложения N 10 к Методике, результирующее значение коэффициента определяется путем суммирования дробных частей таких коэффициентов и единицы по следующей формуле:

$K = (DK1 + DK2 + \dots + DKn + 1)$, где: K - общий коэффициент к составляющим сметной нормы (единичной расценки) при наличии двух и более условий производства работ, учитывающих снижение их производительности; DK1, DK2, DKn - дробные части каждого коэффициента, выбранного из таблицы, приведенной в Приложении N 10 к Методике; $n=1/N$, где: N - количество коэффициентов, учитывающих снижение производительности труда.

При назначении таких поправок в панели **Поправочные коэффициенты** будет отображаться секция **Результирующие коэффициенты** с подробным расчетом



Расчет так же будет отображен в отчетной форме.

Изменение вида таблицы сметы для ТСН-2001, Глава 20

Вид таблицы сметы, составленной в ТСН-2001 Глава 20 приведен в актуальный вид, в соответствии с выходной формой. Добавлена колонка **Поправочные коэффициенты**

Новая смета

Главная **Вставка** Объемы Выполнение Вид Операции Отчет

Расчет Расчетка Материал Оборудование Комментарий Рабочий Материал Оборудование Проложка Машина

Элементы структуры Главная строка Подчиненная строка

№ п.п.	Шифр НДСМ	Наименование работ и затрат	Измеритель	Количество единиц	Цена на измеритель, тыс. руб.	Поправочные коэффициенты	ВСЕГО затрат в текущем уровне цен, тыс. руб.
Результ							
1	20.1.001.01	Жилые здания монолитные из монолитного железобетона, одноэтажные с устройством вентилируемого фасада до 19 этажей включительно	1 кв.общей площади квартир	1,00	132,20		132,20
Всего							132,20

Новая смета X

Всего 132,20 тыс. руб.

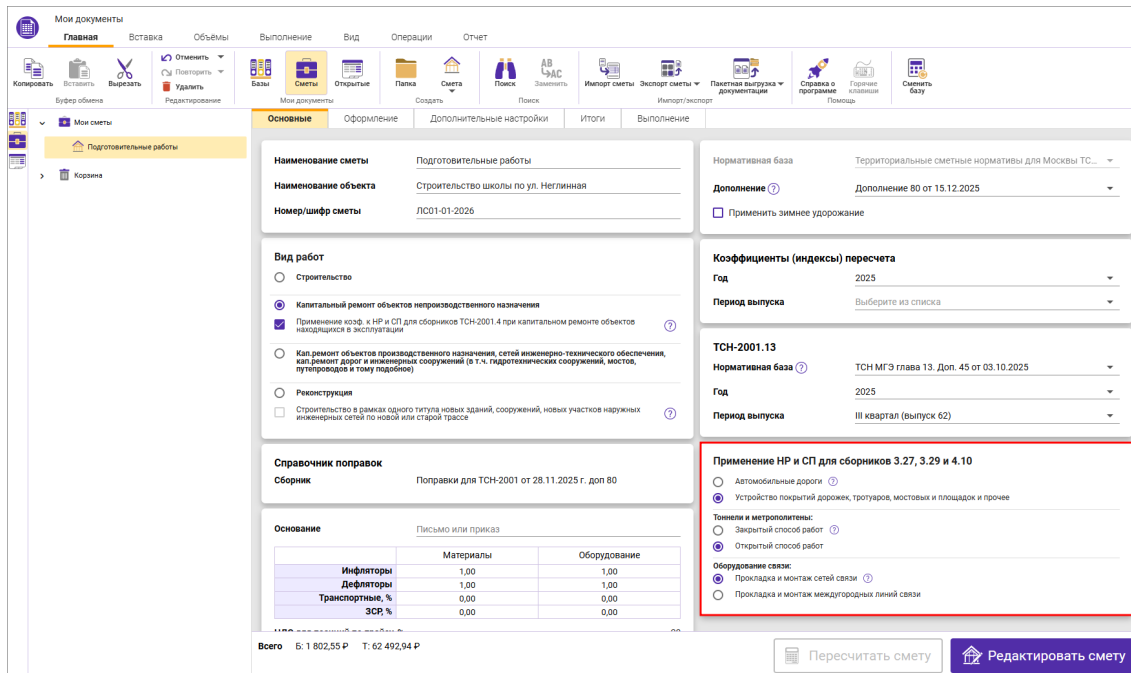
Добавлена выходная форма для ТСН-2001 Глава 20

Существующая выходная форма переименована в Сметный расчет (7 граф) для ТСН-2001 Глава 20.

Добавлена новая выходная форма Сметный расчет (8 граф) для ТСН-2001 Глава 20 в соответствии с изменениями в дополнении начиная с 75.

Доработка параметров ЛС в ТСН-2001

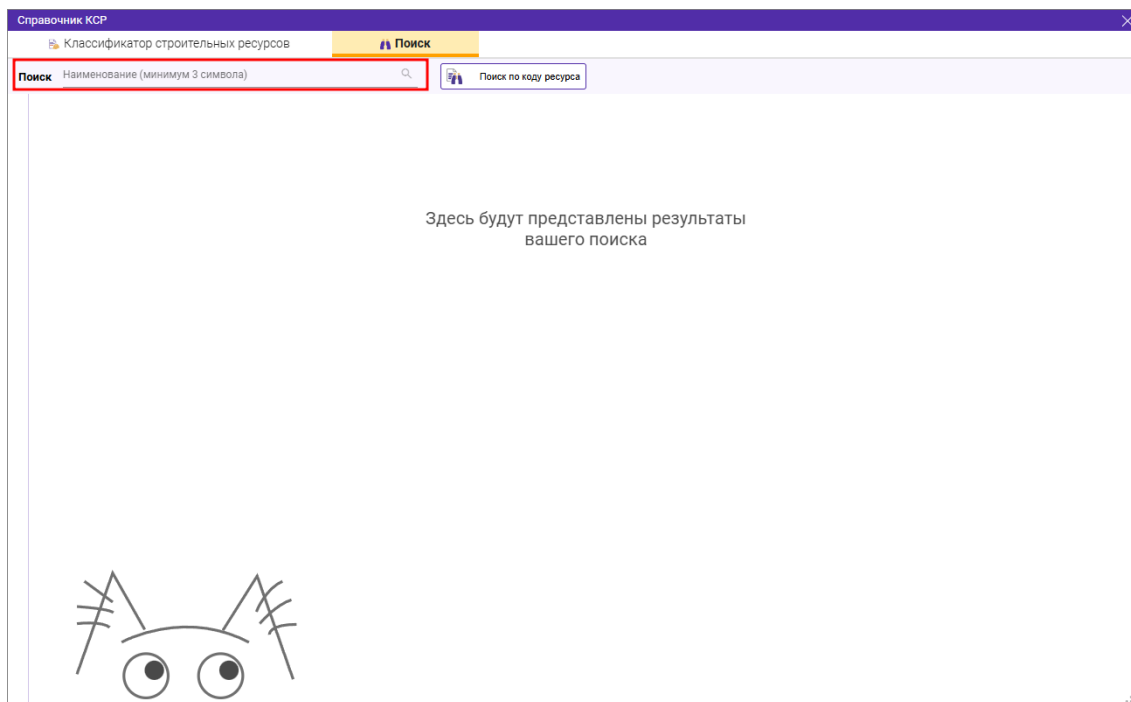
В параметрах локальной сметы, составленной в ТСН-2001 дополнение 80 и выше, на вкладке **Основные** изменены наименования в секции **Применение НР и СП для сборников 3.27, 3.29 и 4.10** и добавлены подсказки при наведении на знак вопроса



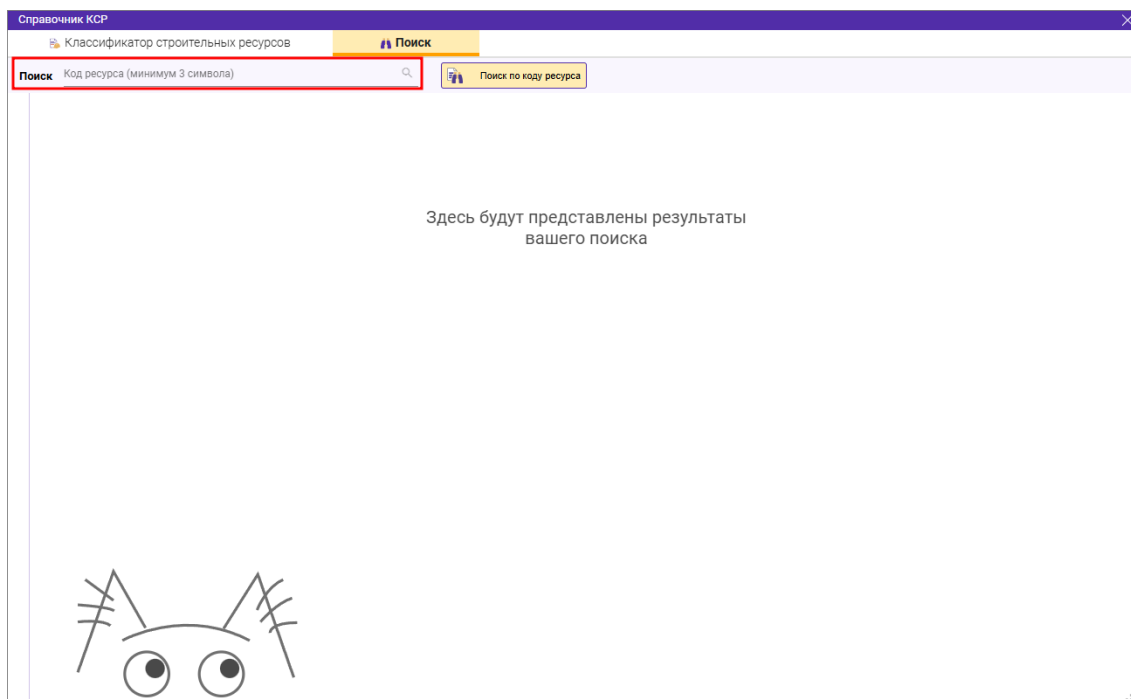
Изменена подсказка в поиске по справочнику КСР в КА ФСНБ-2022

При работе с документом конъюнктурного анализа, в справочнике КСР, на вкладке **Поиск** изменена подсказка:

- При поиске по наименованию "Наименование (минимум 3 символа)"



- При включенном поиске по коду ресурса "Код ресурса (минимум 3 символа)"



Доработан режим пересчета смет в СН-2012

Доработан режим пересчета смет в СН-2012 в другое дополнение в части сохранения пользовательских итогов и сохранения для строк дополнительных затрат (транспортные и заготовительно-складские).

Доработан экспорт в формат XML (ГГЭ)

Доработан режим экспорта конъюнктурного анализа в формат XML (ГГЭ) в соответствии с форматом представления сметных расчетов в электронном виде (на основе формата XML, расширение файла .GGE) в части выгрузки данных по региону.

Доработан режим экспорта локальных сметных расчетов в формат XML (ГГЭ) в соответствии с форматом представления сметных расчетов в электронном виде (на основе формата XML, расширение файла .GGE) в части выгрузки суммирующих поправок.

Прочее

Исправлены найденные ошибки, улучшен существующий функционал.

[Перейти в Сметный офис](#)

Информация о документации

Дата последних изменений: 02.03.2026

© ГК "СтройСофт". Все права защищены

Настоящий сайт и его содержимое является объектом авторского права, исключительные права, на использование которого принадлежат ГК "СтройСофт". Копирование, размножение, распространение, перепечатка (целиком или частично), или иное использование материала без ссылки на источник не допускается.